

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

ב' בטבת תשע"ו
 14 בדצמבר 2015

מודעת פרסום

משרד הרווחה והשירותים החברתיים פונה בזאת לקבלת הצעות למכרז פומבי דו-שלבי כמפורט להלן:

מס' מכרז	שם המכרז	עלות המכרז	ערבות בנקאית
186 / 2015	מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים	250 ₪	10,000 ₪ (עשרת אלפים ש"ח) בתוקף עד ליום 20/06/2016

1. תחילת מתן השירות עם גמר הליכי המכרז או עפ"י החלטת משרדנו.
2. תקופת ההתקשרות תהא כמפורט במכרז ובהתאם להחלטת משרדנו.
3. נוסח מלא של הוראות המכרז ובכלל זה של תנאי הסף מפורטים במכרז והאמור בו יגבר על נוסח המודעה.
4. ניתן לקבל בפקס את מלוא תנאי הסף המעוגנים בגוף המכרז.
5. ניתן לרכוש את המכרז באחת הדרכים הבאות:
 - 5.1. ביצוע הפקדה בבנק הדואר לחשבון 0-03217-0 לטובת משרד הרווחה והשירותים החברתיים – אגף מנהל ומשק ומכרזים באמצעות טופס הפקדה עליו יש לרשום את שם המשרד, את שם המכרז ואת מספרו.
 - 5.2. ביצוע תשלום באמצעות שירות התשלומים הממשלתי בכתובת: www.mosa.gov.il/Tenders/Pages/ServicesTendersSearch.aspx
6. יודגש, כי מציע אשר לא רכש בעצמו את מסמכי המכרז, לא יוכל להשתתף בו.
7. סיור מציעים – ההשתתפות בסיור במחוז שביחס אליו מוגשת ההצעה היא חובה ויש להירשם בעת הכניסה לסיור.

שעת סיור	תאריך סיור המציעים	שם המעון/מיקום במחוז	מחוז
12:30	11.01.2016	מעון נוף הרים / כפר ירכא	צפון
12:00	03.01.2016	מעון נווה חורש / חדרה	
11:30	12.01.2016	מעון אחווה / עכו	
13:00	12.01.2016	מעון גלעם / צומת שפרעם	
10:00	11.01.2016	מעון נופים / מגדל	
10:00	03.01.2016	מעון נווה מנשה / בקרבת צומת כרכור - עין שמר	
10:00	12.01.2016	מעון עתידות/ עכו	
10:30	13.01.2016	מעון צופיה / יבנה	תל אביב ומרכז+דרום
12:00	10.01.2016	מעון מצפה ים/ הרצליה	
12:00	04.01.2016	מעון בית הנער/ עין ורד	
10:00	06.01.2016	מעון לבצלר / הרצליה	
10:00	04.01.2016	מעון חברת נעורים / ליד כפר הס	
12:00	05.01.2016	מעון שקמה / רעננה	
12:00	06.01.2016	מעון רוחמה / כפר-סבא	
10:00	05.01.2016	מעון כפר נחמן / רעננה	
10:00	10.01.2016	מעון נכים נתניה / נתניה	
11:00	07.01.2016	מעון טללים / דימונה (דרום)	

8. פרטי איש הקשר לצורך בירורים בנוגע לסיורי המציעים: שם: נטלי ניסים, טל': 02-5085508.
9. לכל סיור, המשרד ימנה מטעמו נציג אשר יהיה אחראי על רישום פרוטוקול של הסיור. מובהר כי המידע שיופיע בפרוטוקול יהיה **פנימי בלבד**, והוא לא יופץ למשתתפי הסיור או לכל גורם אחר. עוד מובהר כי נציג המשרד לא יענה על שאלות הנשאלות במהלך הסיור. מטרת הסיור הינה הצגת המקום הפיזי או הבהרת המכרז מעבר לאמור במסמכי המכרז, לפי העניין. לא יהיה באמור בסיור כדי לחייב את המשרד. שאלות משתתפי הסיור יועברו בכתב בהתאם להליך שאלות הבהרה ומענה עליהן כמפורט במכרז.
10. ניתן לעיין ו/או לקבל את מסמכי המכרז החל מיום פרסומו, באחת הדרכים הבאות:
 - 10.1. במשרדנו, במזכירות אגף מנהל ומשק ומכרזים, ברח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, קומה 5, חדר מס' 540 בין השעות 09:00 - 15:00, בתיאום מראש עם גב' נטלי ניסים בטלפון 02-5085508.
 - 10.2. קבלת המכרז תהיה כנגד הצגת הוכחה על רכישתו.
 - 10.2. באתר מינהל הרכש הממשלתי בכתובת: www.mr.gov.il, תחת הלשונית "מכרזים" או באתר משרד הרווחה בכתובת: www.mosa.gov.il.
 - 10.3. באמצעות פנייה לכתובת המייל Natalyn@molsa.gov.il או לפקס מס' 02-5085942.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

11. המועד האחרון להגשת הצעות הינו עד ליום ג', ה-16/02/2016 בשעה 12:00, בתיבת המכרזים, במשרד הרווחה והשירותים החברתיים, במגדלי הבירה, רח' ירמיהו 39, ירושלים, מיקוד 91012 בכניסה הראשית, אחרי דלפק האבטחה (בקומה הראשונה).
12. באחריות המציע להניח ההצעה בתוך תיבת המכרזים. ההצעה תוגש ב-2 (שני) עותקים, בכל עותק תופרד הצעת המחיר למעטפה נפרדת ואטומה.
13. הוועדה לא תדון בהצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון.
14. שאלות הבהרה – את שאלות הבהרה, (על קובץ וורד בלבד) יש להעביר באמצעות כתובת המייל: michrazim@molsa.gov.il לידי גב' שרה מסגזיאן .
15. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה ע"י המציעים עד ליום ג', ה-18/01/2016 בשעה 12:00.
16. המועד האחרון למתן תשובות המשרד לשאלות הבהרה הוא עד ליום ג', ה-02/02/2016 .
17. תשובות לשאלות הבהרה יישלחו אך ורק למציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז ונרשמו כנדרש.
18. לבירורים נוספים בקשר למכרז ניתן לפנות באמצעות הטלפון למס' 02-5085508 או באמצעות המייל Natalyn@molsa.gov.il. לכתובת

תוכן עניינים

<u>עמ'</u>	<u>פרק</u>	<u>סעיף/ נספח</u>
Contents		
<u>7</u>	<u>כללי</u>	<u>1</u>
7	ריכוז של תאריכים	1.1
7	פירוט השירותים הנדרשים	1.2
9	הגדרות	1.3
10	תקופת ההתקשרות	1.4
10	התארגנות למתן השירותים	1.5
<u>12</u>	<u>תנאי-סף</u>	<u>2</u>
12	תנאי סף כלליים	2.1
14	תנאי סף ספציפיים	2.2
<u>18</u>	<u>בדיקת ההצעות והערכתן</u>	<u>3</u>
18	שלב א': בדיקה של סעיפי-הסף	3.1
18	שלב ב': הערכה של איכות ההצעה	3.2
21	שלב ג': קביעה של ציוני עלות	3.3
21	שלב ד': שיקול של עלות מול תועלת ובחירת הזוכה	3.4
<u>24</u>	<u>שונות</u>	<u>4</u>
24	רשימת הרוכשים של מסמכי המכרז	4.1
24	שאלות הבהרה	4.2
25	הגשת ההצעה	4.3
26	חתימה על מסמכי המכרז	4.4
26	תוקף ההצעה	4.5
26	לענין עידוד נשים בעסקים	4.6
26	חתימת הספק על ההסכם לאחר זכייתו	4.7
27	ערבות ביצוע	4.8
27	זכויותיו של המשרד	4.9
29	הארכת מועדים	4.10
29	בעלות על המכרז ועל ההצעה	4.11
29	פרסום ההתקשרות	4.12
30	סמכות השיפוט	4.13
<u>31</u>	<u>עלות</u>	<u>5</u>

עמוד 5, מתוך 93 עמודים

35	השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם	1 נספח
43	פרטי המציע	2 נספח
44	ערבות הצעה	3 נספח
45	הצהרה בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	4 נספח
47	שמירת סודיות	5 נספח
49	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות	6 נספח
50	אישור בדבר קיום ביטוחים	7 נספח
54	הצהרה והתחייבות המציע בדבר עמידה בתנאי הסף הכלליים	8 נספח
56	הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקת עברייני מין	9 נספח
57	ניסיון המציע לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות	10 נספח
60	הצהרה והתחייבות בדבר מוקד שירות טלפוני	11 נספח
61	ניסיון הצוות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות	12 נספח
66	אישור רואה חשבון על העסקת עובדים על ידי המציע	13 נספח
67	חלקים חסויים בהצעה	14 נספח
68	כתב ערבות ביצוע	15 נספח
70	נוהל הגרלה לבחירת הזוכה למכרז	16 נספח
71	הסכם התקשרות	17 נספח
90	הצעת מחיר	18 נספח
93	נספח הצמדה	19 נספח

1. כללי

1.1 ריכוז של תאריכים

פעילות	תאריך
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה	עד ליום ג', ה-18/01/2016 בשעה 12:00
המועד האחרון למענה לשאלות ההבהרה	עד ליום ג', ה-02/02/2016
מועדי סיורי מציעים	כמפורט בסעיף 2.3.1 למכרז
המועד האחרון להגשת הצעות	עד ליום ג', ה-16/02/2016 בשעה 12:00
מועד תוקף וסכום ערבות הצעה	10,000 ₪ בתוקף עד ליום 20/06/2016

1.2 פירוט השירותים הנדרשים

- 1.2.1 משרד הרווחה והשירותים החברתיים, אגף מנהל ומשק, מבקש לקבל הצעות לצורך מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 1.2.2 מטרת המכרז היא מינוי חברת אחזקה אשר תספק שירותי אחזקת מבנים, מערכות ותשתיות בפנימיות של רשות חסות הנוער, פנימיות של האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית, פנימיות של אגף השיקום.
- 1.2.3 המשרד מעוניין לבחור בספק אחד או יותר אשר יספקו את השירותים נשוא המכרז בשני המחוזות הנדרשים במכרז זה. המציע רשאי להגיש הצעה למתן שירותים לאחד משני מחוזות המשרד או לשניהם. על המציע לציין בנספח 10 את המחוז או המחוזות בהם הוא מעוניין לספק את השירותים. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי מציע יהיה מחויב להצעתו גם במקרה שבו יזכה במתן השירותים רק בחלק מהמחוזות הכלולים בהצעתו, השירותים יינתנו במחוזות הבאים:

מחוז	שם המעון/מיקום במחוז	גודל המעון	איש קשר במעון	טלפון	הערה
צפון	מעון נוף הרים / כפר ירכא	עד 3000 מ"ר	אמיר שיטי	04-9569300	
	מעון נווה חורש / חדרה	עד 3000 מ"ר	אתי כלאמרי	04-6245300	
	מעון אחווה / עכו	3000-5000 מ"ר	נואהד נאטור	04-9016500	
	מעון גלעם / צומת שפרעם	5000-10000 מ"ר	מרים אדלר	04-8430303	
	מעון נופים / מגדל	3000-5000 מ"ר	זהבה ברוך	04-6727300	מעון להתקשרות במועד מאוחר, לפי צורכי המשרד.
	מעון נווה מנשה / בקרבת צומת כרכור - עין שמר	מעל 10000 מ"ר	לוטי סלויס	04-6379386	מעון להתקשרות במועד מאוחר, לפי צורכי המשרד.
	מעון עתידות/ עכו	3000-5000 מ"ר	אליז אורגד	04-9016500	
תל אביב והמרכז+דרום	מעון צופיה / יבנה	עד 3000 מ"ר	לזר מרציאנו	08-9323200	
	מעון מצפה ים/ הרצליה	3000-5000 מ"ר	תמר בן חים	09-9615400	
	מעון בית הנער/ עין ורד	עד 3000 מ"ר	חנן יפרח	09-7780500	
	מעון לבצלר / הרצליה	5000-10000 מ"ר	יעל לוי	09-9501518 09-9615300	מעון להתקשרות במועד מאוחר, לפי צורכי המשרד.
	מעון חברת נעורים / ליד כפר הס	מעל 10000 מ"ר	יהודית דמארי	09-7961911/2	מעון להתקשרות במועד מאוחר, לפי צורכי המשרד.
	מעון שקמה / רעננה	3000-5000 מ"ר	לבנה פיס	09-7757400	מעון להתקשרות במועד מאוחר, לפי צורכי המשרד.
	מעון רוחמה / כפר-סבא	5000-10000 מ"ר	ציפרה פרקש	09-7634600	מעון להתקשרות במועד מאוחר, לפי צורכי המשרד.
	מעון כפר נחמן / רעננה	3000-5000 מ"ר	אורלי עטר	09-763460	
	מעון נכים נתניה / נתניה	5000-10000 מ"ר	מרים שאול	09-8658682	
	מעון טללים / דימונה (דרום)	מעל 10000 מ"ר	נינט שם טוב	08-6820666	מעון להתקשרות במועד מאוחר, לפי צורכי המשרד.

1.2.4 מובהר בזאת כי המספרים המצוינים לעיל מהווים אומדן בלבד. המשרד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכי האוכלוסייה, להוסיף או להפחית מהמספרים המצוינים לעיל, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המשרד, הכבדה בלתי סבירה על הספק.

עמוד 8, מתוך 93 עמודים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 1.2.5 למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 50% מהיקף ההתקשרות המשוער לפי המכרז לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא מכרז זה ובכפוף לשיקולים תקציביים ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.
- 1.2.6 רשאים להגיש הצעות לפי מכרז זה תאגיד, הרשום בישראל, או עצמאי הממלאים את כל תנאי הסף לפי מכרז זה.
- 1.2.7 הספק רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה. ההצעה תוגש ע"י המציע בלבד והוא שיהיה האחראי הבלעדי לכל הפעילויות והתוצרים, המהווים חלק ממתן השירותים, נושא מכרז זה, והוא בלבד יחתום על ההסכם עם המשרד.
- 1.2.8 יובהר, כי בין המציע או מי מנותני השירותים מטעמו למשרד לא יתקיימו יחסי עבודה.
- 1.2.9 בכל מקום במכרז זה, בו ננקטה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה ולהיפך.
- 1.2.10 מובהר כי המשרד שומר לעצמו את הזכות, בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי, להקטין ולהגדיל את מספר המעונות שספק אחד יוכל להפעיל באיזור מסוים או בפריסה ארצית.

1.3 הגדרות

החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ששר הכלכלה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 וכן ההלכה הפסוקה;	"דיני העבודה"
אגף מנהל ומשק;	"האגף"
נספח 17 להלך, על כל נספחיו – המסמך, המגדיר את השירותים ואת אופן המימוש שלהם והמסדיר את תנאי ההתקשרות לפי מכרז זה;	"ההסכם"
פנייה זו לקבלת הצעות וכל הנספחים הנלווים אליה, לרבות מודעת הפרסום, ההסכם וכן מענה לשאלות הבהרה וכל מידע אחר שנמסר על ידי המשרד במסגרת הליכי מכרז זה;	"המכרז"
משרד הרווחה והשירותים החברתיים;	"המשרד"
המציע אשר נבחר ע"י המשרד כזוכה לפי מכרז זה;	"הספק"
חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981;	"חוק הגנת הפרטיות"
חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991;	"חוק עובדים זרים"
חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;	"חוק עסקאות גופים ציבוריים"
חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;	"חוק שכר מינימום"
חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ותקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בניין קיים), התשע"ב-2011;	"חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ותקנותיו"
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965;	"חוק התכנון והבניה"

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

<p>חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א- 2001 ; אספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים כמפורט בנספח 1 המצ"ב ; בתי אבות, בתי חולים, צה"ל, בתי מלון, פנימיות, הוסטלים וכד'.</p> <p>תאגיד או אדם פרטי, המגיש הצעה במענה למכרז זה ; גורם הנותן שירות למשרד מטעם הספק בהתאם למכרז זה ; תואר אקדמאי אשר הוענק ע"י מוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה (המל"ג) להעניק תארים מסוג זה ו/או תואר אקדמי מחו"ל ממוסד אשר ברשותו אישור הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או תואר שהוענק ע"י השלוחות של מוסדות זרים להשכלה גבוהה הפועלים בישראל ואשר קיבלו רישיון מהמל"ג ; תקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.</p>	<p>"חוק למניעת העסקה של עברייני מין" "שירותים", "שירות "</p> <p>"לקוחות מוסדיים הכוללים לינה" "מציע" "נותן-שירות" "תואר אקדמי"</p> <p>"תקנות חובת המכרזים"</p>
--	--

1.4 תקופת ההתקשרות

- 1.4.1 תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תחל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק.
- 1.4.2 תקופת ההתקשרות תהיה לשנה אחת.
- 1.4.3 למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בארבע שנים נוספות, שנה או חלק ממנה בכל פעם, עד לסך כולל של חמש שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה.
- 1.4.4 ההתקשרות כולה כפופה לאי שור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל.
- 1.4.5 ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.

1.5 התארגנות למתן השירותים

- 1.5.1 הספק שייבחר יידרש להתחיל בהתארגנות למתן השירותים מיד עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז.
- 1.5.2 בתוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת ההודעה על זכייה במכרז על הספק הנבחר לסיים את ההתארגנות, בין היתר לעניין גיוס כוח אדם והצטיידות, ולהיות ערוך למתן השירותים בפועל, לפי הנחיות המשרד. מובהר כי עד לסיום ההתארגנות המשרד יהיה רשאי שלא לקבל שירותים מהספק לפי מכרז זה.

עמוד 10, מתוך 93 עמודים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 1.5.3 על אף האמור בסעיף זה, במקרים חריגים, בכפוף לאישור וועדת המכרזים, ניתן יהיה להאריך את תקופת ההתארגנות בתקופה נוספת שלא תעלה על חודשיים, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד. במידה ותידרש תקופה נוספת, מעבר לתקופת ההארכה הראשונה, ידרש אישור של מנהל האגף/מנכ"ל המשרד בנוסף לאישור ועדת המכרזים.
- 1.5.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הספק מתחייב לתת את השירותים למשרד, בכפוף לדרישותיו של המשרד לעניין משך ההתקשרות.

2. תנאי-סף

המציע נדרש לעמוד בכל תנאי הסף הבאים (במצטבר). כל הצהרותיו והתחייבויותיו של המציע, הנדרשות לפי תנאי סף, הינן בגדר חובה והן יינתנו רק אם המציע אכן עומד בדרישות, לגביהן נדרשות ההצהרות וההתחייבויות. על המציע להגיש הצעה מלאה וחתומה כנדרש, כמפורט בסעיף 4.4 להלן ובשאר הסעיפים במכרז זה.

2.1 תנאי סף כלליים

- 2.1.1 על המציע לצרף להצעתו את נספח פרטי המציע (נספח 2) ממולא וחתום על ידו.
- 2.1.2 על המציע להיות תאגיד הרשום בישראל או עצמאי. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור על רישום המציע במרשם הרלוונטי, בהתאם לדין החל עליו.
- 2.1.3 על המציע להיות בעל אישור עדכני ותקף על ניהול ספרים, ניכוי מס במקור ורישום במע"מ, כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו אישורים מתאימים.
- 2.1.4 אם המציע הינו חברה/שותפות, תנאי סף נוסף עבורו הינו היעדר חובות אגרה שנתית בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה, והיותו "חברה שאינה מפרת חוק" ואינה בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק, בהתאם למפורט בהוראת תכ"מ 7.4.6. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, עליו לצרף נסח חברה/שותפות עדכני. הנסח ניתן להפקה דרך [אתר האינטרנט של רשות התאגידים](http://www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim) בכתובת www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim.
- 2.1.5 אם המציע הינו עמותה, עליו להיות בעל אישור מטעם רשם העמותות על ניהול תקין, תקף לשנת 2015. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור כאמור.
- 2.1.6 על המציע לצרף להצעתו אישור מעורף-דין או מרואה-חשבון על שמותיהם של מורשי החתימה של המציע. **מובהר כי אישור זה יצורף גם עבור מציע שהוא עוסק מורשה.**
- 2.1.7 על המציע לצרף כתב ערבות הצעה כמפורט להלן:
- 2.1.7.1 כתב הערבות יהיה מקורי ובלתי מותנה להבטחת הקיום של תנאי ההצעה ולהבטחת ההתקשרות עם המציע אם ייקבע כזוכה.
- 2.1.7.2 כתב-הערבות יהיה על-סך 10,000 ₪ (ובמילים: **עשרת אלפים ש"ח**), יירשם לפקודת ממשלת ישראל, משרד הרווחה והשירותים החברתיים, ויהיה **בתוקף עד ליום 20/06/2016**.
- 2.1.7.3 כתב הערבות יוצא על שמו של המציע בלבד.
- 2.1.7.4 נוסח ערבות ההצעה מצורף כנספח 3. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו.
- 2.1.7.5 הערבות תהיה ערבות בנקאית מבנק בישראל או מחברת ביטוח ישראלית, שברשותה רשיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

1981. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.
- 2.1.7.6 הצעה, שלא יצורף אליה כתב ערבות כנדרש, תיפסל על הסף, ללא כל הודעה נוספת לאמור כאן.
- 2.1.7.7 לחליפין, המציע רשאי להגיש המחאה בנקאית על הסכום הנקוב לעיל; כל התנאים, הרשומים בתת-סעיף זה, יחולו על ההמחאה הבנקאית, לפי העניין.
- 2.1.8 המציע יצרף להצעתו תצהיר מאומת על ידי עו"ד בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום בנוסח המצ"ב כנספח 4 .
- 2.1.9 המציע יצרף להצעתו התחייבות, לפיה הוא וכל אחד מנותני השירות ימלאו את כל הדרישות לגבי בטחון ואבטחת המידע ולגבי שמירה על סודיות בנוסח המצ"ב כנספח 5 . ההתחייבות תישאר בתוקף גם אם המשרד יבחר במציע כספק זוכה.
- 2.1.10 המציע יצרף להצעתו הצהרה בדבר אי תיאום הצעות במכרז בנוסח המופיע בנספח 6 המצ"ב.
- 2.1.11 המציע יצרף להצעתו אישור בדבר קיום ביטוחים בנוסח המופיע בנספח 7 המצ"ב. **יודגש כי בשלב הגשת ההצעות על המציע לצרף את האישור כאמור חתום על ידו וחתימתו תהווה אישור כי בדק עם מבטחיו וכי אין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.**
- 2.1.12 על המציע לרכוש את מסמכי המכרז כמפורט במודעת הפרסום ולצרף להצעתו עותק של אישור ביצוע התשלום לצורך רכישת מסמכי המכרז באינטרנט או של קבלה חתומה ע"י בנק הדואר. **אישור התשלום או הקבלה יהיו על שם המציע בלבד או מי מטעמו.**
- 2.1.13 המציע יצהיר ויתחייב כדלקמן:
- 2.1.13.1 כי עיין בכל מסמכי המכרז, הבין אותם והביא בחשבון את תוכנם באופן מלא בעת העריכה של הצעתו וכי כל תנאי המכרז מקובלים עליו במלואם; כי הצעתו עונה על כל הדרישות המפורטות במכרז; כי ההצעה המוגשת היא שלמה ומלאה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית אחת וכי אין סתירה בין רכיבי הצעתו השונים.
- 2.1.13.2 כי הבין את מהות העבודה, הסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות.
- 2.1.13.3 כי הוא לא יימצא במצב של ניגוד ענינים בשל מתן השירותים הנדרשים במכרז. המציע מתחייב להודיע למשרד באופן מדי על כל מקרה, בו יוצר או עלול להוצר ניגוד ענינים שכזה.
- 2.1.13.4 כי אין ולא יהיה באספקת השירותים למשרד או השימוש בהם ע"י המשרד לפי המכרז, הפרה של זכויות קניין רוחני או זכויות קנייניות של צד שלישי כלשהו. המציע יישא באחריות בלעדית על הפרתה של כל זכות קניין רוחני או זכות קניינית של צד שלישי ככל שתופר וישפה את המשרד בכל מקרה של תביעה של צד שלישי בגין הפרת כל זכות כאמור.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 2.1.13.5 כי הוא שילם בקביעות בשנה האחרונה שכר לכל עובדיו כמתחייב מדיני העבודה, צווי הרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים, ככל שהם חלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים וכי הוא יקיים את כל דיני העבודה במהלך כל תקופת ההתקשרות עם המשרד.
- 2.1.13.6 כי יעשה שימוש במוצרי תוכנה חוקיים ומקוריים בלבד למתן כל השירותים לפי המכרז.
- 2.1.13.7 כי יפעל בהתאם לנהלי והנחיות אגף מנהל ומשק ובהתאם למדיניות והנחיות המשרד המתעדכנים מעת לעת.
- 2.1.13.8 כי בכל מסמך שיישלח על ידו למקבלי השירות מכוח המכרז, יצוין על המסמך כי השירות ניתן על ידו כשירות מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים. להוכחת הצהרותיו אלה, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח 8 מאומת ע"י עו"ד.

2.2 תנאי סף ספציפיים

2.2.1 עמידה בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין

- 2.2.1.1 המציע מתחייב לפעול בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין, ולשמור בתיקו האישי של כל עובד את האישור מן המשטרה, שניתן על-פי החוק האמור. כל האישורים כאמור יעודכנו על ידי הספק אחת לשנה ויהיו זמינים לבדיקה ע"י נציג מוסמך של המשרד או ע"י מי מטעמו, בכל עת שתידרש.
- הבהרה: דרישה זו מתייחסת לכל כח האדם, המועסק על ידי הספק, ובכלל זה עובדים קבועים, עובדים זמניים, מתנדבים (ואף מתנדבים בשנת שירות), סטודנטים, חיילים ועובדי קבלן, ככל שיהיו כאלה.
- 2.2.1.2 המציע מתחייב כי אם ייבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ויקבל באופן קבוע שירות קנוי בכל תחום שהוא, ככל שקבלת שירות קנוי תהיה אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, יקבל ממנהל החברה, המבצעת עבורו את השירותים, הצהרה, שביחס לכל העובדים התקבלו אצל מנהל החברה האישורים ממשטרת ישראל בהתאם לדרישות של החוק למניעת העסקה של עברייני מין.
- 2.2.1.3 המציע מתחייב כי אם ייבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ויאלץ להפעיל שירות קנוי באופן דחוף, ככל שקבלת שירות קנוי אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, מבלי שיוכל לקבל את אישורו של מנהל החברה כאמור לעיל, יצמיד לעובדי החברה אנשי-צוות מטעמו, אשר ימנעו כל קשר או מגע בין העובדים של החברה לבין השירותים, לאורך כל זמן מתן השירות.
- 2.2.1.4 להוכחת הצהרותיו אלה, על המציע לצרף להצעתו הצהרה והתחייבות בנוסח המצ"ב כנספח 9.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

2.2.1.5 בנוסף, על המציע לצרף להצעתו את האישורים מן המשטרה ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 2.3.5 למכרז לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. על המציע לצרף אישורים אשר הונפקו על ידי המשטרה **במהלך ששת החודשים** שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

2.3 סיור מציעים

2.3.1 סיור מציעים – ההשתתפות בסיור במחוז שביחס אליו מוגשת ההצעה היא חובה ויש להירשם בעת הכניסה לסיור.

שעת סיור	תאריך סיור המציעים	שם המעון/מיקום במחוז	מחוז	
12:30	11.01.2016	מעון נוף הרים / כפר ירכא	צפון	
12:00	03.01.2016	מעון נווה חורש / חדרה		
11:30	12.01.2016	מעון אחווה / עכו		
13:00	12.01.2016	מעון גלעם / צומת שפרעם		
10:00	11.01.2016	מעון נופים / מגדל		
10:00	03.01.2016	מעון נווה מנשה / בקרבת צומת כרכור - עין שמר		
10:00	12.01.2016	מעון עתידות/ עכו		
10:30	13.01.2016	מעון צופיה / יבנה		תל אביב ומרכז+דרום
12:00	10.01.2016	מעון מצפה ים/ הרצליה		
12:00	04.01.2016	מעון בית הנער/ עין ורד		
10:00	06.01.2016	מעון לבצלר / הרצליה		
10:00	04.01.2016	מעון חברת נעורים / ליד כפר הס		
12:00	05.01.2016	מעון שקמה / רעננה		
12:00	06.01.2016	מעון רוחמה / כפר-סבא		
10:00	05.01.2016	מעון כפר נחמן / רעננה		
10:00	10.01.2016	מעון נכים נתניה / נתניה		
11:00	07.01.2016	מעון טללים / דימונה (דרום)		

2.3.2 פרטי איש הקשר לצורך בירורים בנוגע לסיורי המציעים: שם: נטלי ניסים, טל': 02-5085508. מובהר לכל סיור, המשרד ימנה מטעמו נציג אשר יהיה אחראי על רישום פרוטוקול של הסיור. מובהר

כי המידע שיופיע בפרוטוקול יהיה **פנימי בלבד**, והוא לא יופץ למשתתפי הסיור או לכל גורם אחר. עוד מובהר כי נציג המשרד לא יענה על שאלות הנשאלות במהלך הסיור. מטרת הסיור הינה הצגת המקום הפיזי או הבהרת המכרז מעבר לאמור במסמכי המכרז, לפי העניין. לא יהיה באמור בסיור כדי לחייב את המשרד. שאלות משתתפי הסיור יועברו בכתב בהתאם להליך שאלות הבהרה ומענה עליהן כמפורט במכרז

2.3.3 מובהר כי הצעה שתוגש ע"י מציע שהוא או נציגו לא השתתף בכנס המציעים תיפסל על הסף ללא כל הודעה נוספת על הרשום כאן.

2.3.4 נסיון נדרש מהמזיע

על המזיע לעמוד בדרישות הבאות במצטבר –

- 2.3.4.1 על המזיע להיות בעל ניסיון מעשי באספקת שירותי תחזוקה הכוללים עבודות חשמל ועבודות תחזוקה שוטפת, לשלושה לקוחות מוסדיים הכוללים לינה לפחות, לכל אחד מהם בשטח בנוי בגודל של 800 מ"ר לפחות, זאת בשנתיים האחרונות למועד פרסום מכרז זה..
- לצורך מכרז זה, ילקחו בחשבון לקוחות אשר קיבלו שירותי אחזקה מהמזיע במשך 12 חודשים לפחות.

לצורך סעיף זה בלבד, "מזיע" – משמעותו המזיע או בעל השליטה במזיע או המנהל הכללי של המזיע. "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, המזיע יפרט את נסיונו הרלבנטי ויגיש תצהיר כנדרש בנספח 10. ההצהרה תאושר ע"י עורך-דין.

2.3.5 הצוות המוצע

על המזיע להציג, עבור כל מחוז אליו מגיש הוא הצעה, בעל תפקיד אחד לפחות לכל אחד מהתחומים שלהלן:

2.3.5.1 חשמלאי מוסמך

על המזיע להציג חשמלאי מוסמך אשר יעמוד בכל הדרישות הבאות במצטבר –

- 2.3.5.1.1 בעל תעודת חשמלאי מוסמך מטעם משרד הכלכלה, בתוקף.
- 2.3.5.1.2 בעל ניסיון מעשי מוכח של שנה לפחות במהלך שלוש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות באספקת שירותי תחזוקה למערכות חשמל.

2.3.5.2 שרברב

על המזיע להציג שרברב אשר יעמוד בכל הדרישות הבאות במצטבר -

- 2.3.5.2.1 בעל ניסיון מעשי מוכח של שנה לפחות במהלך שלוש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות באספקת שירותי שרברבות ואחזקה כללית.
- מובהר כי, עובד זה יכול להיות אותו עובד העונה גם לדרישות סעיף 2.3.5.1 לעיל).

להוכחת עמידתו בתנאי סף אלו, המזיע יפרט את הכשרתו ואת נסיונו הרלבנטי של הצוות המוצע ויצרף תעודות המעידות על הכשרתו של הצוות המוצע (חשמלאי מוסמך, שרברב) אישורים על רישום בפנקסים הרלוונטיים, תעודות מקצוע, לפי העניין, וקורות חיים עדכניים, כמפורט בנספח 10. ההצהרה תאושר ע"י עורך-דין.

2.3.6 מוקד שירות טלפוני

המציע מתחייב על הפעלת מוקד תקלות הפועל 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע, בכל ימות השנה.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע להצהיר ולהתחייב על היערכותו למתן מענה לטיפול בתקלות כנדרש בסעיף זה, וכנדרש בנספח 1 ההצהרה בנוסך נספח 11 תאושר ע"י עורך דין.

כל האישורים והמסמכים הנדרשים יהיו על שם המציע בלבד ויהיו תקפים למועד הגשת ההצעה. המציע מתחייב לעדכן את המשרד לגבי כל שינוי במשך כל תקופת המכרז.

המשרד יהיה רשאי לדחות על-הסף כל הצעה, אליה לא יצורפו כל האישורים והמסמכים, המפורטים לעיל, וזאת ללא כל הודעה נוספת לאמור כאן.

מבלי לפגוע באמור לעיל, המשרד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול-דעתו הבלעדי, לדרוש השלמה של מסמכים ולקבל הבהרות נוספות בכתב, בקשר להצעות, שיוגשו למכרז זה. השלמות או הבהרות יהוו חלק בלתי-נפרד מההצעה. היה ולא יתקבלו כל ההשלמות או הבהרות הנדרשות בשלמות ובמועד אשר נקבע ע"י המשרד, יהיה המשרד רשאי לפסול את ההצעה.

3. בדיקת ההצעות והערכתן

3.1 שלב א': בדיקה של סעיפי-הסף

בשלב זה ההצעות ייבדקו לפי מידת המענה על תנאי-הסף. הצעות שאינן עונות על כל תנאי-הסף ייפסלו.

3.2 שלב ב': הערכה של איכות ההצעה

- 3.2.1 הצעות, שעמדו בכל תנאי-הסף הנדרשים, יעברו לשלב זה של בדיקת איכות ההצעות.
- 3.2.2 המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעה, אשר ציון האיכות הכולל שלה לא יעלה על **70 נק'**, לפני הפעלת המנגנון המפורט בסעיפים 3.2.5 ו-3.2.6 להלן.
- 3.2.3 מובהר כי על המציע לפרט את ניסיונו ואת ניסיון הצוות המוצע, לפי העניין, לצורך בדיקת איכות ההצעה בנספח 10 ובנספח 12, לפי העניין.
- 3.2.4 הערכת התועלת, שתופק מן ההצעה, תתבסס על כל המידע, אשר על המציע להגיש בהצעתו, ובהתחשב בעקרונות ובקריטריונים הבאים ובמשקל היחסי שלהם, כמפורט להלן (מובהר כי תתאפשר חפיפה בניקוד בין אמות המידה לעניין אותן שנות ניסיון ובלבד שהניסיון שיוצג בהצעה הוא רלוונטי לבדיקה, אלא אם כן נאמר אחרת באמת המידה):

ניקוד מירבי	תבחינים	אמת המידה	מס.	הגורם הנבדק
25	ייבדק מספר הלקוחות שהציג המציע בנספח 10 ולהם סיפק שירותי אחזקה בעשר השנים האחרונות , לכל אחד מהם בשטח בנוי שלא יפחת מ-800 מ"ר עבור כל לקוח כאמור מעבר לנדרש בתנאי הסף 2.3.4.1 (שלושה) יינתנו 5 נק' עד למקסי של 25 נק'.	כמות הלקוחות	1.1.	1. המציע
30	ייבדק היקף השטח הבנוי אצל לקוחות המציע במצטבר בו נתן המציע שירותי אחזקה במהלך עשר השנים האחרונות לפי הפירוט שלהלן, <ul style="list-style-type: none"> • 800 מ"ר שטח בנוי - הציון יהיה 0 נקודות. • 801 - 3,000 מ"ר שטח בנוי - הציון יהיה 10 נקודות. • 3,001 - 5,000 מ"ר שטח בנוי - הציון יהיה 20 נקודות. • מעל 5,000 מ"ר שטח בנוי - הציון 	גודל הלקוחות	1.2.	

עמוד 18, מתוך 93 עמודים

	יהיה 30 נקודות. על המציע לציין את השטח הבנוי נספח 10			
10	כל המלצה טובה תזכה בעד 5 נק' עד למקסי של 10 נק'. ההמלצות ייבחנו בהתאם לאמור בסעיף 3.2.7 להלן. המשרד רשאי שלא להתקשר עם מציע, שלא יקבל ציון של 5 נק' לפחות באמת-מידה זו.	המלצות ושביעות רצון מהמציע	1.3.	
5	למציע אשר הגיש הצעתו לשני המחוזות בהם נדרש השירות נשוא מכרז זה, יינתנו 5 נק'.	הגשה לשני המחוזות המוצעים	1.4.	
70	סה"כ ניקוד למציע			
10	ייבדק ניסיונו של החשמלאי מוסמך באספקת שירותי תחזוקה למערכות חשמל בשש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות. עבור כל שנת ניסיון מלאה כאמור מעבר לנדרש בתנאי הסף (שנה) יינתנו 2 נק' עד למקסי של 10 נק'.	ניסיון החשמלאי מוסמך באספקת שירותי תחזוקה למערכות חשמל	2.1.	2. הצוות המוצע
10	ייבדק מספר החשמלאים המוסמכים המועסקים אצל המציע. עבור כל חשמלאי מוסמך שיוצג בנספח 12 מעבר לנדרש בתנאי הסף (אחד) ועומד בדרישות הסף יינתנו 5 נק' עד למקסי של 10 נק' לצורך קבלת ניקוד באמת מידה זו על המציע לצרף להצעתו אישור רואה חשבון בנוסח המופיע בנספח 13 המצ"ב למכרז.	חשמלאים מוסמכים	2.2.	
10	ייבדק מספר השרברבים המועסקים אצל המציע. עבור כל שרברב שיוצג בנספח 12 מעבר לנדרש בתנאי הסף (אחד) ואשר	שרברבים	2.3.	

	עומד בדרישות הסף יינתנו 5 נק' עד למקסי של 10 נק' לצורך קבלת ניקוד באמת מידה זו על המציע לצרף להצעתו אישור רואה חשבון בנוסח המופיע בנספח 13 המצ"ב למכרז.			
30	סה"כ ניקוד הצוות המוצע			
100	סה"כ ניקוד			

3.2.5 ההצעה, אשר ציון האיכות שלה יהיה הגבוה ביותר מבין ההצעות במחוז, תקבל ציון 100% לרכיב האיכות ואיכותה תקרא להלן "איכות הבסיס להשוואה בין ההצעות".

3.2.6 שאר ההצעות יקבלו ציון איכות, אשר יחושב ע"י חלוקה של "איכות הבסיס להשוואה בין ההצעות", בציון איכותה של ההצעה הנבדקת, ומוכפל ב-100. החישוב יתבצע בהתאם לנוסח להלן:

$$Q = \frac{\text{ציון איכותה של ההצעה הנבדקת}}{\text{איכות הבסיס להשוואה בין ההצעות}} \times 100$$

3.2.7 **שביעות רצון מהתקשרויות קודמות והמלצות (10%)**

3.2.7.1 על המציע לצרף להצעתו המלצות בכתב מלפחות שלושה גופים אשר קיבלו מהמציע במהלך חמש השנים האחרונות שירותים של אספקת שירותי תחזוקה הכוללים עבודות חשמל ועבודות תחזוקה שוטפת, המציע יפרט בנספח 10 ביחס לכל אחת מההמלצות שצורפו על ידו את פרטי ההתקשרות עם הממליץ.

3.2.7.2 על מציע, אשר נתן שירותים כמפורט בסעיף 3.2.7.1 לעיל למדינה ו/או לגופים ציבוריים, לפרט בנספח 10 את רשימת כל הגופים כאמור, הכוללת אנשי קשר וטלפונים ליצירת קשר עמם.

3.2.7.3 המשרד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות לגורמים המפורטים בנספח 10, כולם או חלקם, וכן לגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע, לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ושביעות רצונם ממנו.

3.2.7.4 המלצות בע"פ או בכתב מגורמים מקצועיים במשרד, בין אם פורטו ובין שלא פורטו בנספח 10, ייחשבו כהמלצה **אחת** לצורך אמת מידה זו.

3.2.7.5 מובהר בזאת כי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, רשאי המשרד להוריד נקודות למציע ואף ליתן לו ניקוד שלילי עד למינוס 10 נקודות, בשל היעדר שביעות רצון מהאופן בו המציע ביצע התקשרויות קודמות עם המשרד, המדינה או עם גופים ציבוריים, לרבות בעקבות פנייה לפי סעיף 3.2.7.2 לעיל או לפי סעיף 3.2.7.3 לעיל. כן רשאי המשרד לקבוע כי הניקוד באמת מידה זו יינתן אך ורק בהתחשב במידת שביעות הרצון מהאופן בו ביצע המציע

עמוד 20, מתוך 93 עמודים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

התקשרויות קודמות עם המשרד, מבלי לקחת בחשבון המלצות של גורמים חיצוניים, וזאת בהתבסס על דיווח של הגורם המקצועי בתוך שלוש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת הצעות.

3.3 שלב ג': קביעה של ציוני עלות

3.3.1 מעטפות המחיר של הצעות שעברו את שלב ב' לעיל, יפתחו ע"י ועדת המכרזים וההצעות ידורגו עתה במימד של ציוני עלות, כדלקמן:

3.3.1.1 ההצעה, אשר ה"עלות להשוואה של ההצעה" שלה תהיה הזולה ביותר בין ההצעות, תקבל ציון 100% לרכיב העלות ועלותה תקרא להלן "עלות הבסיס להשוואה בין ההצעות".

3.3.1.2 שאר ההצעות יקבלו ציון מחיר, אשר יחושב ע"י חלוקה של "עלות הבסיס להשוואה בין ההצעות", בעלותה של ההצעה הנבדקת, ומוכפל ב-100. החישוב יתבצע לפי הנוסחה להלן:

$$P = \frac{\text{עלות הבסיס להשוואה בין ההצעות}}{\text{עלות ההצעה הנבדקת}} \times 100$$

3.3.1.3 יובהר כי לצורך השוואת ההצעות בלבד, יילקחו הצעות המחיר כשהן כוללות מע"מ וכל מס או תשלום אחר שעל המשרד לשלם לספק.

3.3.1.4 ההצעות שיוגשו תיבחנה בהתאם לאומדן עלות העבודה השמור עם המשרד (להלן: האומדן). האומדן יוכנס לתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות. האומדן ואופן הכנתו יהיה חסויים. המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעה החורגת מהאומדן בטווח של 20%.

3.4 שלב ד': שיקול של עלות מול תועלת ובחירת הזוכה

3.4.1 לכל הצעה יחושב ציון משוקלל, לפי יחס של 40% (ארבעים אחוז) לאיכות ו-60% (שישים אחוז) לעלות. ההצעות ידורגו בהתאם לציון המשוקלל ובמסגרת המחוז אשר אליו ניגשו, ההצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בכל מחוז תיבחר כהצעה הזוכה.

3.4.2 יובהר כי בדיקת תנאי הסף (שלב א'), איכות ההצעות (שלב ב') והעלות (שלב ג') תיעשה בכל מחוז בנפרד.

3.4.3 הליך תחרותי נוסף

3.4.3.1 המשרד שומר לעצמו את הזכות לנהל הליך תחרותי נוסף לשיפור ההצעות בהתאם להוראת תכ"ס 7.21.1 בין היתר במקרים הבאים:

3.4.3.1.1 במקרה שכל הצעות המחיר שהוגשו במענה למכרז זה חורגות ביותר מ-

20% מאומדן היקף ההתקשרות כאמור בסעיף 3.3.1.4 לעיל, בהתייחס

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

לכלל רכיבי האומדן או חלק מהם. המשרד רשאי לפנות למציעים שהצעותם חרגה מכלל רכיבי האומדן או חלק מהם כאמור בהליך לשיפור הצעות. במידה ולא ישופרו הצעות המציעים, רשאי המשרד שלא להודיע על זכיית המציעים שהצעותיהם חרגו מהאומדן כאמור בסעיף 3.3.1.4 לעיל. לא הגיש מציע הצעה נוספת, או הגיש הצעה שחורגת אף היא מהאומדן כאמור בסעיף 3.3.1.4 לעיל, או חלק ממנו, או הגיש הצעה שאינה מיטיבה עם המשרד, המשרד יהיה רשאי לפסול את הצעתו.

3.4.3.1.2 **במקרה של פער של 20% או יותר בין הצעת המחיר של המציע שקיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר לבין אחד או שני המציעים הבאים בתור, בהתייחס לכלל רכיבי הצעת המחיר או חלק מהם. המשרד רשאי לפנות למציעים שהצעות המחיר שהגישו גבוהות באופן משמעותי בהליך לשיפור הצעות. במידה ולא ישופרו הצעות המציעים, רשאי המשרד שלא לבחור במציע שקיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר כזוכה במכרז ו/או שלא להודיע על בחירתם של המציעים שהצעות המחיר שהגישו גבוהות באופן משמעותי ככשירים נוספים כאמור בסעיף 4.9.11 להלן, בהתאם לנסיבות העניין.**

3.4.3.1.3 **במקרה ששניים או יותר מהמציעים קיבלו ציון משוקלל זהה שיהא הציון המשוקלל הגבוה ביותר. המשרד רשאי לפנות לכל המציעים שהצעותיהם דורגו במקום הראשון בהליך לשיפור הצעות המחיר שהגישו.**

3.4.3.2 **החליט המשרד על קיום הליך תחרותי נוסף, תחולנה ההוראות הבאות:**

3.4.3.2.1 **ועדת המכרזים תודיע למציעים אשר ביניהם היא מעוניינת לקיים את ההליך האמור, בהתאם לשיקול דעתה, כי הם רשאים להגיש, במועד שיורה עליו המשרד, הצעה סופית בתנאים מיטיבים עם המשרד לעומת הצעות המקורית.**

3.4.3.2.2 **ההצעות הסופיות יוגשו לתיבת המכרזים לא יאוחר מהמועד שייקבע לכך על ידי המשרד ובהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים.**

3.4.3.2.3 **לא הגיש מציע אשר המשרד פנה אליו הצעה סופית, תיחשב הצעתו המקורית כהצעה הסופית.**

3.4.3.2.4 **המשרד ינהל את ההליך התחרותי הנוסף בהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים, וכל הוראות מסמכי המכרז יחולו על הליך זה, בשינויים המחויבים.**

4. שונות

4.1 רשימת הרוכשים של מסמכי המכרז

- 4.1.1 בעת הרכישה של מסמכי המכרז, יירשם הרוכש במזכירות אגף מנהל ומשק ומכרזים וימסור פרטים מזהים, לרבות פרטים של איש הקשר מטעמו, כולל מספרי טלפון ופקס וכתובת של דואר אלקטרוני.
- 4.1.2 יודגש, כי כל מידע מטעם המשרד בנוגע למכרז זה יישלח, בנוסף לפרסום כמתחייב, לרוכשים את מסמכי המכרז לפי הפרטים, אותם מסרו בעת רכישת המכרז, וייחשב כאילו התקבל אצל הרוכשים ויהיה מחייב לכל ענין ודבר.

4.2 שאלות הבהרה

- 4.2.1 שאלות הבהרה יופנו לאיש הקשר של המשרד כאמור במודעת הפרסום בכתובת הדוא"ל שלהלן: michrazim@molsa.gov.il.
- 4.2.2 המועד האחרון להפניה של שאלות הוא **עד ליום ג', ה-18/01/2016 בשעה 12:00**. המשרד לא יענה על כל שאלה, שתגיע לאחר מועד אחרון זה.
- 4.2.3 להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

מספר מכרז, שם מכרז
שם המציע הפוטנציאלי
פרטי איש הקשר
טלפון
כתובת דואר אלקטרוני
מספר פקס

הסעיף במכרז	פירוט השאלה/בקשת הבהרה

המתכונת היחידה להעברה של השאלות היא כמסמך Word.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

יודגש, כי המשרד לא יענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו במועד לאיש הקשר של המשרד בפורמט ובמבנה כאמור לעיל.

כן יודגש, כי המשרד אינו מתחייב לענות על כל השאלות שיוגשו.

4.2.4 התשובות לשאלות ישלחו בכתב, ללא ציון פרטים מזהים של הפונים, לכל רוכשי המכרז הרשומים כאמור בסעיף 4.1 לעיל, באמצעות דואר אלקטרוני ובאמצעות פקס ובנוסף יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי תחת הלשונית "מכרזים" ובאתר האינטרנט של המשרד והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויחייבו את כל המציעים. מובהר כי על המציעים לצרף להצעתם את מסמך שאלות הבהרה, חתום במקום המתאים על ידי נציג המוסמך. מסמך שאלות הבהרה החתום יסומן כנספח 20.

4.2.5 מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור הביטוח במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד. אין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.

4.3 הגשת ההצעה

4.3.1 ההצעה תוגש ב-2 (שני) עותקים. אחד מן העותקים ייקרא "עותק המקור". עותק המקור יכיל את הערבות המקורית ואת מסמכי המכרז החתומים במקור.

4.3.2 שני העותקים יוכנסו לתוך מעטפה אטומה עליה יצוין: "משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מכרז מספר 186 / 2015" בלבד, ללא שם המציע, או פרטים מזהים כלשהם.

4.3.3 בתוך המעטפה החיצונית תימצא מעטפה אטומה נפרדת שתכיל את הצעת המחיר בלבד (בשני עותקים). על מעטפה זו יש לציין את מספר המכרז, את שמו של המציע ואת היותה הצעת המחיר.

4.3.4 למען הסר ספק יודגש, כי הנוסח המחייב של ההצעה יהיה זה המופיע בעותק המקור.

4.3.5 על המציע לוודא הכנסה פיסית של ההצעה לתיבת המכרזים. הצעה שלא תהיה בתיבת המכרזים במועד פתיחת התיבה, תחשב כאילו שלא התקבלה.

4.3.6 מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. לעניין סעיף זה, "מציע" – לרבות בעל השליטה במציע או הנשלט על ידו או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט בו.

4.3.7 ההצעות, לרבות כל הנספחים, ההמלצות, האישורים וכל פרט הנדרש במכרז, יוגשו בשפה העברית.

4.3.8 יש לצרף להצעה את כל האישורים והמסמכים הנדרשים לפי מכרז זה.

4.3.9 מציע המבקש כי חלקים מסוימים בהצעתו יהיו חסויים מתבקש להמציא עותק נוסף (שלישי) של ההצעה, שבו החלקים החסויים מושחרים ועל עותק כאמור יחולו הוראות סעיף 4.3.3 לעיל. על המציע לציין במפורש בנספח 14 למכרז, אלו סעיפים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים, מטעמי סוד מקצועי או מסחרי. מציע, שלא יציין סעיפים כאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

מובהר בזאת, כי ההחלטה האם חלק כלשהו בהצעת הספק יהיה חסוי, תהיה נתונה אך ורק לוועדת המכרזים של המשרד וכי ועדת המכרזים תהיה רשאית, על-פי שיקול-דעתה הבלעדי, להציג בפני המציעים, שלא זכו במכרז, כל מסמך, אשר, להערכתה המקצועית, אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים. כן מובהר בזאת, כי כל נושא, שמציע סימן כנושא שהוא מבקש להטיל עליו חיסיון, יהיה חסוי גם ביתר ההצעות, ככל שועדת המכרזים תקבל את טענת החיסיון.

4.4 חתימה על מסמכי המכרז

- 4.4.1 כל עמוד בכל אחד מעותקי ההצעה (כולל מסמכי המכרז הנ"ל) ייחתם בראשי תיבות של מורשי חתימה מטעם המציע.
- 4.4.2 כל הנספחים, עליהם נדרשת חתימתו של המציע, ייחתמו ע"י מורשי החתימה מטעמו באופן המחייב את המציע בהתאם למפורט באישור הנדרש בתנאי סף 2.1.6 לעיל.

4.5 תוקף ההצעה

- 4.5.1 הצעת המציע תהיה **בתוקף עד ליום 20/06/2016**. המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש הארכה של תוקף ההצעה ושל תוקף ערבות ההצעה, היה והליכי המכרז יימשכו מעבר לתקופה הנ"ל. המציע מתחייב להאריך את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות בהתאם לדרישתו של המשרד, היה והמשרד יחליט על הארכה כאמור, ועל תקופת הארכה יחולו הוראות סעיף 2.1.7 לעיל, בשינויים המחויבים.
- 4.5.2 הצעותיהם של מציעים שנבחרו ככשיר שני וככשיר שלישי, ככל שנבחרו, יישארו בתוקף למשך כל תקופת הניסיון בהתקשרות המשרד מול המציע שהצעתו נבחרה כזוכה לפי מכרז זה (ששת החודשים הראשונים להתקשרות).
- 4.5.3 מובהר כי מציע שלא יאריך את תוקף הצעתו ואת תוקף הערבות כאמור, יראו בו כמי שהסיר הצעתו במענה למכרז זה וכי הצעתו לא תובא בחשבון בעת בדיקת ההצעות.

4.6 לענין עידוד נשים בעסקים

על מציע העונה על הדרישות בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, לענין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר, לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק", "עסק בשליטת אישה", "אישור" ו"תצהיר" – ראה סעיף 2ב לחוק).

4.7 חתימת הספק על ההסכם לאחר זכייתו

- 4.7.1 יחד עם הודעת הזכייה יועבר לספק הסכם לחתימה בצירוף נספחי ההסכם, לרבות נוסח כתב ערבות ביצוע הכולל את הסכום ואת תאריך התוקף וכן את נוסח אישור עריכת הביטוחים.

עמוד 25, מתוך 93 עמודים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 4.7.2 על הספק לחתום על ההסכם ועל נספחיו, לרבות ערבות הביצוע כמפורט בסעיף ____ להלן ואישור עריכת ביטוחים שהינם נספחים להסכם, ולהעבירו כשהוא חתום לנציג המשרד תוך 14 (ארבעה-עשר) יום ממועד קבלת ההסכם לחתימתו.
- 4.7.3 יש לראות את ההסכם והמכרז כמשלימים זה את זה. אם תתגלה סתירה בין האמור במכרז זה לבין האמור בהסכם, ייעשה מאמץ ליישב את הסתירה. היה ולא תהיה אפשרות ליישב את הסתירה, הוראת המכרז תהיה עדיפה על הוראת ההסכם, הסותרת אותה, אלא אם ייאמר במפורש אחרת. אם יתגלו סתירות בין האמור בהצעה לבין האמור במכרז או בהסכם, אז ההוראות במכרז ובהסכם יהיו עדיפות על האמור בהצעה.
- 4.7.4 הספק לא יעשה כל פעולה ולא יהיה זכאי לכל תשלום בקשר עם ביצוע מכרז זה עד אשר יחתם ההסכם עם המשרד ותונפק לו הזמנה, החתומה בידי הגורמים המוסמכים במשרד. למען הסר כל ספק מודגש בזה, כי ההתקשרות בין הצדדים תושלם רק עם חתימת ההסכם על-ידי שני הצדדים.

4.8 ערבות ביצוע

- 4.8.1 כאמור בסעיף 4.7.2 לעיל, על הספק לצרף להסכם כתב ערבות, מקורי ובלתי מותנה, על שמו לשם הבטחת ביצועו של ההסכם בנוסח המצורף כנספח 15. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו.
- 4.8.2 הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן בשיעור של 100% (מאה אחוז), לפי המדד, שיהיה ידוע ביום הגשת ההצעה, ויעמוד על 5% (חמישה אחוזים) כולל מע"מ, מערך ההתקשרות לשנה עם הספק. הערבות תהיה בתוקף 60 (שישים) יום מעבר לתקופת ההתקשרות עם הספק. ככל שתוארך ההתקשרות עם הספק, הערבות תוארך על ידו בהתאם.
- 4.8.3 הערבות תהיה ערבות בנקאית מבנק בישראל או מחברת ביטוח ישראלית, שברשותה רשיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.

4.9 זכויותיו של המשרד

- מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, מהוראות כל דין ומן ההלכה הפסוקה, המשרד יהיה רשאי, לפי שיקול-דעתו הבלעדי:
- 4.9.1 לקבל הצעה כלשהי, בשלמותה או חלקים ממנה ו/או ליישם אותה בשלבים ו/או שלא להזמין את כל השירותים לפי מכרז זה ו/או שלא לבחור בזוכה כלשהו למכרז ו/או לפצל את הזכיה בין מספר זוכים ו/או לבטל את זכייתו של הספק ולקבוע זוכה אחר תחתיו ו/או להשהות את הליכי המכרז ו/או להתקשרות עם הספק ו/או לבטל מכרז זה כליל ו/או לערוך מכרז חדש ו/או תהליך אחר על-פי דין ו/או לא להתקשר בהסכם עם גורם כלשהו.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 4.9.2 להוסיף, לגרוע או לשנות כל פרט שייראה לו מהפרטים המופיעים במכרז. שינויים אלו יובאו מראש לידיעתם של כל הרוכשים את המכרז.
- 4.9.3 להרחיב, לצמצם או לממש את המכרז בשלבים, מכל סיבה שהיא, לרבות לאחר החתימה על ההסכם עם הספק לפי מכרז זה.
- 4.9.4 לערוך הגרלה בין מציעים אשר הצעותיהם קיבלו ציון זהה, אשר יהא הציון הגבוה ביותר באמות המידה, עפ"י נוהל הגרלה המפורט בנספח 16.
- 4.9.5 לפנות למציע או לכל גורם רלוונטי אחר, לרבות אנשי הקשר שפורטו על ידי המציע בהצעתו, בקשר עם הליכי המכרז.
- 4.9.6 לזמן לראיון את המציע או מי מטעמו. היה ולא התייצב המציע או מי מטעמו לראיון במועד שקבע המשרד, רשאי יהיה המשרד לפסול את ההצעה.
- 4.9.7 לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת הנדרש לפי מכרז זה או לעומת מהות ההצעה ותנאיה.
- 4.9.8 לא לאשר אף אחת מן ההצעות, שהוגשו למכרז, אם תקציב המשרד למטרה זו לא יכסה את העלויות, כפי שיידרשו בהצעות שנתקבלו.
- 4.9.9 שלא לבחור בהצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר לפי מכרז זה כהצעה הזוכה אם נמצא כי ההצעה היא בלתי סבירה באופן המעורר חשש בדבר יכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו, לרבות בכל הנוגע לתשלום של השכר ושל התנאים הסוציאליים לעובדים שיבצעו את הפעילות הנדרשת, או כי היא חסרה, מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז או אם מצאה ועדת המכרזים כי קיימת סיבה עניינית או משפטית אחרת המצדיקה שלא לבחור בהצעה כאמור.
- 4.9.10 לנהל משא ומתן עם מציעים בקשר להצעתם והכל בהתאם לקבוע בתקנה 7 לתקנות חובת המכרזים.
- 4.9.11 לבחור מציע ככשיר שני או שלישי בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 3 למכרז.
- 4.9.12 להתקשר עם המציע שנבחר ככשיר שני או שלישי, ואם נבחר יותר ממציע אחד כזוכה במכרז, שני המציעים הבאים בתור, לפי העניין (להלן – "הספק החלופי"), ועל הספק החלופי יחולו כל תנאי מכרז זה וההסכם המצורף לו, בין היתר בכל אחד מהמקרים הבאים: הספק לא ביצע את כל הפעולות והמציא את כל האישורים הנדרשים במועד, לרבות ביחס למבנה המוצע על ידו; לא נחתם הסכם עם הספק; ההתקשרות עם הספק לא יצאה אל הפועל מכל סיבה שהיא; ההתקשרות עם הספק בוטלה במהלך תקופת הניסיון.
- 4.9.13 לא להתחשב כלל בהצעה, שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר, לדעת המשרד, מונע הערכה של ההצעה או החלטתה כראוי, או במקרה, שההצעה כוללת הסתייגויות, שינויים או תוספות כלשהם על האמור במסמכי המכרז. היה והמשרד יבחר בהצעה, בה יהיו שינויים או הסתייגויות או תוספות, מעבר לאמור במסמכי מכרז, יהא זה על-ידי תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייראו כאילו לא נכתבו ולא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה ולא יחייבו את המשרד.

עמוד 27, מתוך 93 עמודים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

4.9.14 להורות, אם נמצא כי החלטה זו משרתת באופן המירבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה, מנימוקים שיירשמו, על תיקון של כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם.

4.10 הארכת מועדים

מבלי לגרוע מכלליות האמור במסמכי מכרז זה, ועדת המכרזים תהיה רשאית לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה, לרבות המועד האחרון להגשת ההצעות, המועד האחרון להשלמת ההתארגנות לאספקת השירותים נושא המכרז וכיו"ב, ככל שתמצא לנכון, ואף מספר פעמים. במקרה של דחיית מועד במסגרת הליכי המכרז, לפני בחירתו של מציע זוכה, תימסר ההודעה בדבר דחיית המועדים באמצעות פרסום באתר האינטרנט של המשרד. החלטה על דחיית מועדים לאחר בחירתו של מציע זוכה תימסר למציע הזוכה ו/או למציעים אחרים, לפי הרלוונטיות, בכתב ובהתאם לפרטי ההתקשרות המצויים בידי המשרד. על מועד ההגשה החדש אשר ייקבע על ידי ועדת המכרזים, במידה ויקבע, תחולנה כל הוראותיו של מכרז זה, לפי העניין והרלוונטיות, אלא אם כן קבעה ועדת המכרזים אחרת בהחליטה על דחיית המועד.

4.11 בעלות על המכרז ועל ההצעה

- 4.11.1 מכרז זה הוא קניינו של המשרד והוא מועבר למציע לצורך הגשת ההצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש, שאינו לצורך הכנת ההצעה.
- 4.11.2 הצעתו של המציע והמידע שבה הם קניינו של המשרד. למציע תהא אפשרות להשתמש בהצעה ובמידע שבה להכנתן של הצעות אחרות. המשרד מתחייב לא לגלות את תוכן ההצעה לצד שלישי, טרם בחירת הספק, זולת ליועצים, המועסקים על-ידו (ולמעט למציעים, שלא זכו במכרז, כמפורט להלן), אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי שימוש בהצעתו של המציע, אלא לצרכי מכרז זה, או אם הדבר מתחייב על-פי כל דין.
- 4.11.3 כל מציע המבקש לעיין בהצעה הזוכה ידרש לשלם סך של 250 ₪.

4.12 פרסום ההתקשרות

- 4.12.1 בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן – "החלטת הממשלה"), יפורסם ההסכם הסופי החתום באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו.
- 4.12.2 ההתקשרות תפורסם בנוסחה המלא והסופי והפרסום יחול על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר שפורסם ההיתר או ההתקשרות.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

4.12.3 ספק העלול להיפגע מפרסום ההסכם רשאי להתנגד לפרסום סעיפים מסוימים בהסכם, כולם או חלקם, ועליו להצביע באופן ברור ומנומק על החלקים הרלוונטיים שלטעמו עלולים לפגוע בו כאמור בהחלטת הממשלה.

4.12.4 המשרד יהיה רשאי לדחות את התנגדות הספק כאמור בסעיף 4.12.3 לעיל אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרנס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק הצפויה לספק כתוצאה מפרסום המידע.

4.12.5 דחה המשרד התנגדות לפרסום כאמור בסעיף 4.12.4 לעיל, יהיה רשאי הספק לעתור כנגד החלטה זו בתוך 21 ימים כאמור בהחלטת הממשלה. המשרד לא יפרסם את המידע שפרסומו שנוי במחלוקת בטרם חלפה התקופה להגשת עתירה, באם הוגשה כאמור.

4.13 סמכות השיפוט

מובהר בזאת כי בהתאם לתקנה 2 לתקנות בתי משפט לעניינים מנהליים (סדרי דין), התשס"א - 2000, תובענה בקשר למכרז זה תוגש אך ורק לבית המשפט המוסמך בעיר ירושלים.

5. עלות

- 5.1 על המציע להגיש הצעת מחיר עבור ביצוע השירותים הבאים: אחזקת מעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 5.2 המחיר שיוגש הינו העלות החודשית הנדרשת למחוז, לא כולל מע"מ. הצעת המחיר תוגש בנוסח נספח 18.
- 5.3 **מובהר כי טופס הצעת המחיר (נספח 18) יצורף במעטפה אטומה נפרדת שתכיל את טופס זה בלבד (בשני עותקים). עוד מובהר כי אין לצרף את הצעת המחיר ליתר מסמכי המכרז.**
- 5.4 כל התשלומים והחייבים יבוצעו בהתאם להנחיות של החשב הכללי במשרד האוצר לרכישה של טובין ושל שירותים, כפי שיהיו בתוקף ביום ההנפקה של ההזמנה ע"י המשרד, ובכפוף לתנאים, המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם להלן.
- 5.5 מנגנון תשלום ותנאי התשלום שיחולו על ההתקשרות עם הספק יהיו כמפורט בהסכם.
- 5.6 תנאי ההצמדה מפורטים בנספח 19 המצ"ב. המציע מתבקש לאשר את הסכמתו לתנאים אלה, ע"י חתימה בתחתיתו של הנספח כאמור.

6. נספחים

מסמכים שעל המציע לצרף לפי תנאי הסף הכלליים

מס.	סעיף במכרז	תעודה/אישור	קיים	לא קיים
1.	2.1.2	אישור על רישום המציע במרשם הרלוונטי, בהתאם לדין החל עליו		
2.	2.1.3	אישור עדכני ותקף על ניהול ספרים.		
3.	2.1.3	אישור עדכני ותקף על ניכוי מס במקור.		
4.	2.1.3	אישור עדכני ותקף על רישום במע"מ.		
5.	2.1.4	נסח חברה/שותפות עדכני. הנסח ניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים בכתובת www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim		
6.	2.1.5	אישור מטעם רשם העמותות על ניהול תקין, תקף לשנת 2015.		
7.	2.1.6	אישור מעורך-דין או מרואה-חשבון על שמותיהם של מורשי החתימה של המציע		
8.	2.1.12	עותק של אישור ביצוע התשלום לצורך רכישת מסמכי המכרז באינטרנט או של קבלה חתומה ע"י בנק הדואר. אישור התשלום או הקבלה יהיו על שם המציע בלבד או מי מטעמו		

המציע מתבקש לצרף את המסמכים לנספח 2 בהתאם סדר הרשום בטבלה.

מסמכים שעל המציע לצרף לפי תנאי הסף הספציפיים ואמות המידה

מס.	סעיף במכרז	תעודה/אישור	קיים	לא קיים
1.	2.2.1	האישורים מן המשטרה ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 2.3.5 למכרז לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. על המציע לצרף אישורים אשר הונפקו על ידי המשטרה במהלך ששת החודשים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות. המסמכים יצורפו בסופו של נספח 12 .		
2.	2.3.5	תעודות המעידות על הכשרתו של הצוות המוצע (חשמלאי מוסמך, שרברב) אישורים על רישום בפנקסים הרלוונטיים, תעודות מקצוע, לפי העניין, וקורות חיים עדכניים. המסמכים יצורפו בסופו של נספח 12 .		
3.	3.2.7	המלצות. המסמכים יצורפו בסופו של נספח 10 .		

מסמכים שעל המציע לחתום עליהם / למלא

מס.	הנושא	הערות
נספח 1	השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם	יש לחתום.
נספח 2	פרטי המציע	יש למלא ולחתום.
נספח 3	ערבות הצעה	יש לצרף ערבות מקורית חתומה ע"י הבנק או חברת הביטוח.
נספח 4	הצהרה בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 5	שמירת סודיות	יש לחתום.
נספח 6	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 7	אישור בדבר קיום ביטוחים	יש לחתום.
נספח 8	הצהרה והתחייבות המציע בדבר עמידה בתנאי הסף הכלליים	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 9	הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין	יש למלא ולחתום.
נספח 10	ניסיון המציע לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד.
נספח 11	הצהרה והתחייבות בדבר מוקד שירות טלפוני	יש למלא ולחתום.
נספח 12	ניסיון הצוות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות	יש למלא ולחתום. נדרשת חתימת עו"ד ורו"ח
נספח 13	אישור רואה חשבון על העסקת עובדים על ידי המציע	נדרשת חתימת רו"ח.
נספח 14	חלקים חסויים בהצעה	יש למלא ולחתום.
נספח 15	כתב ערבות ביצוע	יש לחתום.
נספח 16	נוהל הגרלה לבחירת הזוכה למכרז	יש לחתום.
נספח 17	הסכם התקשרות	יש לחתום.
נספח 18	הצעת מחיר	יש למלא ולחתום.
נספח 19	נספח הצמדה	יש לחתום.
נספח 20	מסמך תשובות לשאלות הבהרה שהופץ על ידי המשרד	יש לחתום.

המציע מתבקש לצרף את המסמכים בסדר הרשום בטבלה.

נספח 1 השירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם

1. כללי

- 1.5.5 מטרת המכרז היא מינוי חברת אחזקה אשר תספק שירותי אחזקת מבנים, מערכות ותשתיות בפנימיות של רשות חסות הנוער, פנימיות של האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית, פנימיות של אגף השיקום.
- 1.1 מובהר בזאת כי הספק הינו חברת אחזקה מקצועית אשר יודעת להגדיר ולבצע את עבודות האחזקה המונעת לפי הגדרות היצרן ובהתאם לתקנים בישראל של המכון לבטיחות וגהות, משרד איכות הסביבה ומשרד הכלכלה ועליו לבצע את עבודות האחזקה המונעת הנדרשות על פי תקנים אלו מעבר למצוין במפרט/מכרז זה.
- 1.2 הספק, המועסקים על ידו והעובדים מטעמו יהיו בעלי ידע באחזקת מערכות תשתיות ומבנים.
- 1.3 הספק יספק את השירותים עפ"י נהלי והנחיות האגף ובהתאם למדיניות והנחיות המשרד המתעדכנים מעת לעת.

2. מקום מתן השירות

- 2.1 השירות ינתן בכל רחבי הארץ במסגרות האגף.
- 2.2 האגף מפעיל מגוון מסגרות בכל רחבי הארץ, להלן פירוט המוסדות הקיימים וגודלם במ"ר קיום לפי מחוזות:

2.2.1 מחוז צפון

שטח בנוי של מעל 10,000 מ"ר	שטח בנוי של 5,000-10,000 מ"ר	שטח בנוי של 3,000-5,000 מ"ר	שטח בנוי של עד 3,000 מ"ר	יישוב	שם המעון	תחום המעון
			V	כפר ירכא	נוף הרים	הרשות לחסות הנוער
			V	חדרה	נווה חורש	הרשות לחסות הנוער
		V		עכו	אחוזה	הרשות לחסות הנוער
	V			צומת שפרעם	גילעם	הרשות לחסות הנוער
		V		מגדל	* נופים	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית

V				בקרבת צומת כרכור - עין שמר	* נווה מנשה	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית
		V		עכו	עתידות	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית

מחוז תל אביב והמרכז 2.2.2

שטח בנוי של מעל 10,000 מ"ר	שטח בנוי של 5,000-10,000 מ"ר	שטח בנוי של 3,000-5,000 מ"ר	שטח בנוי של עד 3,000 מ"ר	יישוב	שם המעון	תחום המעון
			V	יבנה	צופיה	הרשות לחסות הנוער
		V		הרצליה	מצפה ים	הרשות לחסות הנוער
			V	עין ורד	בית הנער	הרשות לחסות הנוער
	V			הרצליה	* לבצלר	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית
V				ליד כפר הס	* חברת נעורים	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית
		V		רעננה	* שקמה	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית
	V			כפר סבא	* רוחמה	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית
		V		רעננה	כפר נחמן	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית
	V			נתניה	נכים נתניה	אגף השיקום

מחוז דרום 2.2.3

שטח בנוי של מעל 10,000 מ"ר	שטח בנוי של 5,000-10,000 מ"ר	שטח בנוי של 3,000-5,000 מ"ר	שטח בנוי של עד 3,000 מ"ר	יישוב	שם המעון	תחום המעון
V				דימונה	* טללים	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית

* מעוונות להתקשרות במועד מאוחר, בהתאם לצורכי המשרד.

מובהר בזאת כי המספרים המצוינים לעיל מהווים אומדן בלבד. המשרד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכי האוכלוסייה, להוסיף או להפחית מהמספרים המצוינים לעיל, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המשרד, הכבדה בלתי סבירה על הספק. למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 50% מהיקף ההתקשרות המשוער לפי המכרז לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא מכרז זה ובכפוף לשיקולים תקציביים ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.

3. היקף השירות

3.1 הספק הזוכה מתחייב לבצע את כל התיקנים הנדרשים אשר באחריותו (כמפורט בנספח זה להלן) והמדווחים אליו ע"י מנהל המעון או כול איש צוות אחר אשר רשאי להפעיל את הספק מטעמו של מנהל המעון לפי המועדים המפורטים מטה:

3.1.1 תיקון דחוף קרי נפילת חשמל של אגף או קומה או מבנה קטן, הצפת מים, סתימת ביוב ראשי או כול תיקון מפגע בטיחותי אחר אשר מסכן את חיי הצוות וחוסי המעון תוך 6 שעות, הספק יעבוד ברציפות עד גמר תיקון התקלה.

3.1.2 תיקון רגיל קרי החלפת נורות, שקעי חשמל, תיקני נגרות, זגגות, פרזול, אינסטלציה, החלפת מרצפות וכול תיקון אחר שאינו מהווה מפגע בטיחותי תוך 24 שעות.

3.1.3 תיקון כללי קרי תיקוני צבע, טיח, ריהוט, התקנת נקודות חשמל, או כול תיקון אחר אשר אינו מפריע לתפקודו השוטף של המעון תוך 5 ימי עבודה.

3.2 לצורך מתן השירות יעמיד הספק הזוכה נציג מטעמו בעל כישורים מתאימים וניסיון רלבנטי שישהה בכל מעון ומעון הנמצא במחוזו בשעות העבודה הרגילות, בימים א' עד ה' וישמש את הספק באיתור ואפיון התקלות, יהווה גורם ראשוני המטפל במצבי שבר כולל ביצוע תיקונים בעצמו וכגורם המפעיל את העובדים המקצועיים של הספק לטיפול כולל בתקלות.

3.3 הספק, או המועסקים על ידו, או הנציגים מטעמו יתחילו בביצוע התקונים מיד עם גלויים ולא יאוחר מ- 24 שעות מקבלת ההוראה ממנהל המעון או מי מטעמו.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 3.4 במקרה של תקלות ותיקונים דחופים, אשר הוגדרו כך ע"י מנהל המעון, לאחר שעות העבודה הרגילות כולל ימי ו' שבתות וחגים, מתחייב הספק הזוכה להתחיל בתיקונים במעון תוך שלוש שעות מקבלת ההודעה מהמעון וזאת לאחר אישורו של מנהל המעון או מי מטעמו. ללא אישור זה הספק לא ייתן שירותי אחזקה למעון.
- 3.5 אחריות הספק הינו לבצע אחזקת שבר ואחזקה מונעת ולתקן את התחומים המפורטים בפרק זה, בכל שטח המעון, מהגדר החיצונית – פנימה למעון.
- 3.6 במקרה של תיקון "רגיל" ו"כללי" כמתואר בסעיפים 3.1.2 ו 3.1.3 לעיל - אספקת החומרים, חלפים וספקי שירות חיצוניים (כדוגמת ביובית) יסופקו ע"י המעון באחריות מנהל המעון.
- 3.7 במקרה של תיקון "דחוף" כמתואר בסעיף 3.1.1 לעיל – אספקת החומרים, חלפים וספקי שירות חיצוניים יסופקו ע"י הספק, ההחזר יתבצע באישור מנהל המעון ויתומחר ב-15% הנחה ממחירון "דקלי".
- 3.8 במידה ולצורך תיקון תקלה אשר בתחום אחריותו של הספק נדרש בעל מקצוע בעל מיומנות אשר אינה בנמצא בקרב עובדי הספק, על הספק לוודא שקבלן משנה חיצוני יגיע בכדי להשלים במועד את תיקון התקלה וזאת ללא תשלום נוסף.
- 3.9 מובהר בזה כי אחזקת המערכות במעון (משאבות, מים, ביוב, חשמל וכיו"ב), תיעשה בתחום המעון/היחידה ועד לחיבור המערכות עם רשויות חוץ.
- 3.10 על הספק להיערך לגיבוי כוח אדם בעת היעדרות מתוכננת וידועה מראש מעל 3 ימי עבודה כגון: מילואים, חופשות ותקופות מחלה ארוכות.

4. מהות השירות

- 4.1 פירוט הנושאים בהם תידרשנה עבודות אחזקה
- 4.1.1 עבודות האינסטלציה הסניטרית, מים וביוב כולל:
- פיצוצים בקווי מים.
 - נזילות בכל חלקי האינסטלציה כולל פירוק, ריצוף, חציבה בקירות, תיקוני ריצוף וטיח.
 - נקוי ופתיחת סתימות ביוב.
 - החלפת חלקים, ברזים, מיכלי הדחה כלים סניטריים ואביזרים פגומים.
 - החלפת צנורות מים וביוב שבורים, תיקון בריכות ביוב.
 - ניקוי בורות ובריכות ביוב. (בכל שטח המעון למעט המטבח)
- 4.1.2 עבודות חשמל
- טיפול ותחזוקה שוטפת, חיזוק ברגים, ניקיון, תיקון והחלפת אביזרים וחוטים שרופים בלוחות חשמל באופן שוטף ויזום פעם בשנה.
 - ביצוע בדיקה טרמוגרפית אחת לשנה כולל תיקון ליקויי הדוח וביצוע בדיקה חוזרת.

עמוד 37, מתוך 93 עמודים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- במהלך השנה הראשונה להתקשרות תבוצע ביקורת תקינות ללוחות חשמל ולמתקן החשמל ע"י בודק סוג 3 כולל תיקון ליקויי הדוח וביצוע בדיקה חוזרת .
- החלפת נורות ונורות פלורסצנט.
- תיקון דוודי חשמל או שמש לחימום מים.
- החלפה או תיקון של מפסקים ותקעים לחשמל.
- החלפה או תיקון של גופי תאורה.
- החלפת סטרטרים בתאורה פלורסצנטית.
- תיקון או החלפה של מנורות וגופי תאורה חיצונית.
- התקנת נקודות חשמל.
- מזגנים – ניקוי מסנן תיקון הקשור רק בנקודות החשמל למזגנים
- ידע בהפעלת מערכות הגברה ופריסת מערכות תאורה לאירועים.

עבודות פרזול וזגגות 4.1.3

- החלפת שמשות זכוכית שבורות או סדוקות בחלונות או דלתות.
- החלפת שמשות פרספקס שבורים או סדוקים בחלונות ובדלתות.
- תיקון והחלפת ידיות, מנעולים וצירים בדלתות.
- תיקון חלונות אלומיניום - תיקון/החלפת ידיות, צירים וגומיות.

עבודות מסגרות 4.1.4

- תיקון סורגים, תיקון שערים גדרות ומנעולים ועוד.

תיקוני טיח וצבע 4.1.5

- טיוח מחדש במקומות פגומים או במקומות מתפוררים או מתקלפים כולל צביעה.
- תיקוני טיח וסדקים, בקירות ותקרות כיסוי בצבע או סיד.
- תיקוני קירות ותקרות גבס וצבע.

תיקוני ריצוף 4.1.6

- החלפת מרצפות פגומות או שקועות כולל מרצפות גן ומדרכות.
- תיקון/החלפה של קרמיקה ברצפות ובקירות במקלחות ושירותים.

תיקוני זיפות ואיטום מבנה 4.1.7

- תיקוני איטום נקודתיים של קירות חיצוניים.

עבודות כלליות 4.1.8

- ביצוע עבודות אחזקה, שיפוצים כללים ותיקוני ליקויים של מבנים, חצר, מתקנים וחדרי שירותים.

ריהוט + נגרות 4.1.9

- תיקון רהיטים במות מדרגות משטחים וכל פריט העשוי מעץ.

עמוד 38, מתוך 93 עמודים

- תיקון נגרות מבנה, דלתות, משקופים.

5. דרישות כח אדם

- 5.1 לצורך מתן השירותים הספק יעמיד אנשי צוות, ככל שיידרש, על מנת לעמוד בדרישות המכרז.
- 5.2 על המציע להגיש במסגרת הצעתו את פרטי הצוות המוצע (חשמלאי מוסמך, שרברב) בנספח 12. בחירת יתר כח האדם תיעשה לאחר בחירת הספק, בהתייעצות עם הפיקוח מטעם המשרד.
- 5.3 על הספק יהא לגייס עובדים בהתאם לכישורים והניסיון הנדרש לצורך אספקת השירותים. במידה שהספק לא יקיים דרישה זו לאחר הזכייה במכרז, הדבר יהווה הפרה יסודית של ההסכם בין הצדדים ויזכה את המשרד הן בסעד ההפרה, והן באפשרות לפנות למציע הבא בתור לשם בחירתו כזוכה במכרז.
- 5.4 מובהר כי השירותים נושא המכרז יינתנו על ידי אנשי הצוות שצוין בהצעתו הזוכה של הספק וכי כל שינוי בזהותם מותנה בהעמדת כוח אדם חלופי בעל כישורים וניסיון דומים לאנשי הצוות שהוצע על ידו במסגרת ההצעה ובכפוף לאישור מראש ובכתב של המשרד.
- 5.5 להלן פירוט כח האדם הנדרש מהספק להפעלת תכנית טיפולית אחת – תקנים, דרישות ניסיון והשכלה וכן הגדרת תפקיד ותחומי אחריות:

מס.	תואר המשרה	הגדרת התפקיד	דרישת הכשרה	דרישת ניסיון	מספר בעלי מקצוע לכל מחוז	היקף עבודה
1.	איש תחזוקה / נציג הספק	אחראי על תחום האחזקה במעון, מנהל את עבודות האחזקה, מזמן את בעלי המקצוע השונים לפי הצורך, מפקח על ביצוע העבודה, מבצע תיקונים בעצמו.	12 שנות לימוד רצוי חשמלאי או בעל הכשרה טכנית מסוימת	נסיון של שלוש לפחות בתפקיד אב בית / עובד אחזקה	בהתאם למספר המעונות (אחד בכל מעון)	משרה מלאה
2.	חשמלאי מוסמך	ביצוע קריאות שבר בתחום החשמל	2.3.5.1.1	כמפורט בסעיף 2.3.5.1.2	2.00	בקריאה
3.	שרברב	ביצוע קריאות שבר בתחום הצנרת מערכות סניטציה דוודים.	12 שנות לימוד בעל הכשרה טכנית מסוימת	כמפורט בסעיף 2.3.5.2.1	2.00	בקריאה

5.6 משאבים נוספים

- 5.6.1 כול עובדי הספק יצוידו במכשירי תקשורת לצורך קשר שוטף בין עובדי הספק ולצורך קבלת קריאות שירות.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 5.6.2 הצוותים המקצועיים בתחום החשמל ושרברבות יצוידו ברכבים מסחריים עם זיוד הכולל מגירות אחסון לחלקים וחומרים ומתקן לנשיאת סולם בגג הרכב.
- 5.6.3 הספק יהיה ערוך להחלפת איש התחזוקה בתוך 14 יום, במידה שידרש.
- 5.6.4 הספק יעביר למעון רשימת המועסקים על ידו על מנת לאפשר בדיקה ביטחונית של המועסקים על ידו.
- 5.6.5 על הספק להכין מאגר עובדים מחליפים מראש ולקבל עבורם אישור מקב"ט המשרד. לא תתאפשר כניסת עובד (מחליף) אם לא קיבל אישור קב"ט מראש. במידה שעובד כלשהו לא הגיע למקום עבודתו כנדרש, על הספק לדאוג לעובד מחליף באופן מיידי מתוך מאגר עובדים מחליפים המאושר ע"י המשרד.
- 5.6.6 על הספק לוודא שברשותו האמצעים הפיזיים והאלקטרוניים, הנדרשים לאבטחת המידע

6. מוקד שירות ומידע

- 6.1.1 הספק יפעיל מוקד שירות ומידע נגיש, זמין, יעיל ומקצועי לפניות המתקבלות בין באמצעות הטלפון ובין באמצעות הדואר האלקטרוני.
- 6.1.2 הפנייה למוקד תתבצע באמצעות קו טלפון ייעודי, פקסימיליה או לכתובת דואר אלקטרוני ייעודית.
- 6.1.3 קבלת פניות טלפוניות תתבצע בימים א' – ה' בשעות 10:00 – 15:00 לפחות.
- 6.1.4 על השרות להיות בעל יכולת מענה ועזרה למסגרת בדבר האמצעים שסופקו לה, תפעולם ואחזקתם וייתן מענה לכל שאלה שתתעורר בתוך זמן סביר.
- 6.1.5 הספק יערוך רישום של כל פניה שהתקבלה. הרישום יכלול: שם הפונה, תאריך הפניה, שעת הפניה, מהות הפניה ואופן הטיפול בה וכל מידע נוסף שיידרש על ידי נציג המשרד.
- 6.1.6 אחת לרבעון יעביר הספק למשרד דיווח לגבי הפניות שהגיעו אליו ברבעון הקודם ולגבי אופן הטיפול בהן, בפורמט שייקבע על-ידי המשרד.
- 6.1.7 הספק יהיה מחויב לספק את השירות על פי חוק שוויון אנשים עם מוגבלות ותקנותיו.

7. דרישות ציוד

- 7.1.1 כל החומרים המתקלים והחלפים הדרושים לשם הספקת השירותים, יסופקו על ידי המעון כמפורט בפרק זה, למעט במקרה המוגדר כ"דחוף" (סעיף 3.1.1), בהן הספק הינו אחראי על אספקת החומרים והחלפים באופן מיידי לתיקון התקלה, המעון יזכה את הספק בהוצאותיו, כמפורט בסעיף 3.7 לעיל.
- 7.1.2 כל הציוד וכלי העבודה איתם נדרש הספק לעבוד, יהיו שלו ועל חשבונו בלבד, אין המשרד אחראי לכל נזק או בלאי שיבצר לספק עקב שימוש בציוד.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 7.3. במידה והספק ישתמש בציוד של המעון, הספק יהיה אחראי אישית לשלמות ולתקינות כל הטובין הנמצאים בשימוש, לצורך ביצוע עבודות האחזקה, וכן לתקנם או להחליפם על חשבונו במידה של כל קלקול או פגם אשר יתהווה בציוד במהלך השימוש.
- 7.4. ועדת הבלאי של המשרד תהא מוסמכת לקבוע אם הציוד יצא מכלל שימוש עקב התבלות או לא.
- 7.5. הספק מתחייב לשלם תמורה בכסף או בציוד אחר זהה עבור ציוד שאבד בתקופת מתן השרות, כפי שיתגלה החוסר, במקרה או כתוצאה מספירות בוחן או שנתיות.

נספח 2 פרטי המציע

1. שמו של המציע: _____
2. סוג התארגנות (חברה / שותפות / עמותה / עוסק מורשה): _____
3. מספר חברה / שותפות / עמותה / עוסק מורשה: _____
4. שמות הבעלים (במקרה של חברה או שותפות):

5. שמו של המנהל הכללי: _____
6. כתובתו מלאה של המציע (כולל מיקוד): _____
7. מספרי טלפון: _____
8. מספר פקס: _____
9. איש הקשר מטעם המציע לצורך הצעה זו: _____
מס. טלפון: _____
נייד: _____
- מס. פקס: _____
- כתובת דואר אלקטרוני: _____
10. מספר עובדים המועסקים על ידי המציע נכון למועד הגשת ההצעה: _____
11. מחזור כספי של המציע לשנת 2014: _____

מובהר כי הפרטים המפורטים בסעיפים 10 ו-11 לעיל מיועדים עבור שימוש פנימי של המשרד לצרכי בקרה ולא ישמשו לצורך בדיקת ההצעה ובחירת הזוכה.

חותמת וחתימה

שם החותם

תאריך

נספח 3 ערבות הצעה

שם הבנק/חברת ביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד _____

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ש"ח) אשר תדרשו מאת: _____ (יש לציין את שם המציע ואת מספר הרישום של התאגיד) (להלן "החייב") בקשר עם מכרז מס' 186 / 2015 מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח:

שכתובתו: _____

שם הבנק: _____

מס' הבנק ומס' הסניף _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

עמוד 43, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____

נספח 4 הצהרה בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהירה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח בעל זיקה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976 [להלן – "חוק עסקאות גופים ציבוריים"]. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

יש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** בפסק דין חלוט ביותר משתי עברות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום עד למועד האחרון להגשת ההצעות [להלן – "מועד הגשה"] מטעם המציע במכרז.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר המינימום **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם החותם

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני

עמוד 44, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

במשרדי אשר ברח' _____ בישוב / בעיר _____ מר / גב'
שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה /
תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רשיון

_____ תאריך

נספח 5 שמירת סודיות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"עובד" - כל אחד מנותני השירותים מטעם הספק אשר באמצעותו יינתנו השירותים למשרד.
"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת.
"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הספק או העובד בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י המשרד, כל גורם אחר או מי מטעמו.

הנני מתחייב לשמור את המידע או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נושאי מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע או הסודות המקצועיים, בישראל ומחוצה לה, תוך משך תוקפה של הצהרה זו וכן לאחר תום תוקפה ובכל עת, אלא אם כן נתקבל אישור מראש ובכתב על גלוי ידיעה כנ"ל מאת נציג המשרד.

הובהר לי כי גילוי כולל, בין היתר, מסירת מידע על נתונים, תכניות ישומיות ומערכות המחשוב של המשרד ואמצעי האבטחה שלהן, פרסום ברבים לקידום מכירות, הצגת מסמכים וחוזים לצורך קבלת אשראי מבנקים, מסירת ידיעות לכלי התקשורת, פרסום מאמרים בעתונות כללית ומקצועית, כתבות משודרות והרצאות.

אני מתחייב, כי אם אקבל רשות להשתמש במאגרי-המידע של המשרד, אעשה זאת אך ורק לצורך מתן השירותים למשרד, ובהסכמה מפורשת בכתב של המשרד. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר לאחר את פרטי הזהוי ואת הסיסמה, שישמשו אותי לשם גישה למאגרי-המידע.

אני מתחייב לפעול בהתאם להוראות החוק להגנת הפרטיות והוראות כל חוק, הנוגע לענין.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותיי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

עמוד 46, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום, לאחר שקראתי בעיון את הכתוב בהצהרה זו והתחייבתי לנהוג על פיה.

תאריך	שם החותם	חתימה
-------	----------	-------

נספח 6 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות

- אני, הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:
1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
 2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
 3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן X במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אם כן, אנא פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
_____	_____	_____	_____	_____

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
_____	_____	_____

נספח 7 אישור בדבר קיום ביטוחים

כל שאלה בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור הביטוחי יש לשאול במסגרת הליך שאלות ההבהרה בלבד. אין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.

לכבוד
מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים
רח' ירמיהו 39, ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הספק") לתקופת

הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים בפריסה ארצית, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר לעובד למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של הספק כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;

2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל;
5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
6. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
7. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

- א. ביטוח אחריותו המקצועית של הספק בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית;
- ב. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו שייגרמו בקשר לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים בפריסה ארצית, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים;
- ג. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;
- ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ו. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח רכוש

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

ביטוח אש מורחב בערכי כינון ביחס לציוד, חומרים וכל כלי העבודה המופעלים על ידי הספק ומטעמו לצורך אספקת השירותים והנמצאים בתחומי חצרי ומבני מעונות משרד הרווחה והשירותים הארציים בפריסה ארצית וכן כל רכוש, ציוד ומתקנים שנמסרו לספק ע"י המדינה לרבות בהשכרה לצורך אספקת השירותים לרבות בגין סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע, פריצה וגניבה. בפוליסה נכלל סעיף שעבוד תגמולי הביטוח לטובת מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים בגין נזק לרכוש, ציוד, מתקנים ותכולה השייכים למדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ושהועמדו לרשות הספק וישולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב משרד הרווחה והשירותים החברתיים בכתב אחרת.

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הרווחה והשירותים החברתיים בירושלים.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד הרווחה והשירותים החברתיים ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הספק אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
7. תנאי הכיסוי של הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט".

עמוד 51, מתוך 93 עמודים

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

_____ תאריך

נספח 8 הצהרה והתחייבות המציע בדבר עמידה בתנאי הסף הכלליים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן – המציע) המבקש להתקשר עם עורך מכרז מס' 186 / 2015 מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים (להלן – המכרז). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

1. עיינתי בכל מסמכי המכרז, הבנתי אותם והבאתי בחשבון את תוכנם באופן מלא בעת עריכת הצעתי והצעתי עונה על כל הדרישות המפורטות במכרז. ברור ומוסכם עליי, כי ההצעה המוגשת היא שלמה ומלאה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית אחת והנני מצהיר כי אין סתירה בין רכיבי הצעתי השונים. הנני מצהיר ומתחייב כי הבנתי את מהות העבודה, כי אני מסכים לכל תנאיה וכי בטרם הגשתי את הצעתי, קיבלתי את מלוא המידע האפשרי, בדקתי את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, כי הבאתי בחשבון את כל המידע, שנתקבל מהמשרד, וכי אני מודע ללוחות-הזמנים וליתר האילוצים, הכרוכים בביצועם של השירותים, ולא יהיו לי כל טענות בגין קשיים או אילוצים כאמור.
 2. אין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים.
 3. לא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום מתן השירותים, למעט מטעם המשרד, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המשרד ואודיע למשרד באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים. המשרד רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, ואני אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
 4. הנני מצהיר כי כל זכויות הקנין בתוצרים, שיפותחו ויוכנו במהלך אספקתם של השירותים לפי מכרז זה, יהיו בבעלותם הבלעדית של המשרד. אין ולא יהיה באספקת השירותים למשרד או השימוש בהם ע"י המשרד לפי המכרז, הפרה של זכויות קניין רוחני או זכויות קנייניות של צד שלישי כלשהו. הנני מתחייב לשאת באחריות בלעדית על הפרתה של כל זכות קניין רוחני או זכות קניינית של צד שלישי ככל שתופר ואשפה את המשרד בכל מקרה של תביעה של צד שלישי בגין הפרת כל זכות כאמור.
- אני מצהיר/ה, כי זכויות הקנין בחלק מן התוצרים או השירותים הבאים או בכולם שייכות לצד שלישי:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד.

- אישורים מאת הצד השלישי כאמור בדבר זכותי להציע לחברה תוצרים או שירותים אלו מצורפים בזאת.
5. שילמתי בקביעות בשנה האחרונה שכר לכל עובדיי כמתחייב מדיני העבודה, צווי הרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים, ככל שהם חלים עליי, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים וכי אם אזכה במכרז, אקיים את כל דיני העבודה במהלך כל תקופת ההתקשרות עם המשרד.
6. אם אזכה במכרז, אעשה שימוש במוצרי תוכנה חוקיים ומקוריים בלבד למתן כל השירותים לפי המכרז.
7. אם אזכה במכרז, אפעל בהתאם לנהלי והנחיות אגף מנהל ומשק ובהתאם למדיניות והנחיות המשרד המתעדכנים מעת לעת.
8. אם אזכה במכרז, בכל מסמך שישלח על ידי למקבלי השירות מכוח המכרז, יצוין על המסמך כי השירות ניתן על ידי כשירות מטעם משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני
במשרדי אשר ברח' _____ בישוב / בעיר _____ מר / גב'
_____ שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה /
תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רשיון

תאריך

נספח 9 הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והתקנות לפיו (להלן – החוק), חל עלי כספק במסגרת **מכרז מס' 186 / 2015 מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים** וכי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
3. אני מתחייב לפעול בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין, ולשמור בתיקו האישי של כל עובד את האישור מן המשטרה, שניתן על-פי החוק האמור. כל האישורים כאמור יעודכנו על ידי הספק אחת לשנה ויהיו זמינים לבדיקה ע"י נציג מוסמך של המשרד או ע"י מי מטעמו, בכל עת שתידרש.
4. אני מתחייב, כי אם אבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ואקבל באופן קבוע שירות קנוי בכל תחום שהוא, ככל שקבלת שירות קנוי תהיה אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, אקבל ממנהל החברה, המבצעת עבורי את השירותים, הצהרה, שביחס לכל העובדים התקבלו אצל מנהל החברה האישורים ממשטרת ישראל בהתאם לדרישות של החוק למניעת העסקה של עברייני מין.
5. אני מתחייב, כי אם אבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ואיאלץ להפעיל שירות קנוי באופן דחוף, ככל שקבלת שירות קנוי אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, מבלי שאוכל לקבל את אישורו של מנהל החברה כאמור לעיל, אצמיד לעובדי החברה אנשי-צוות מטעמי, אשר ימנעו כל קשר או מגע בין העובדים של החברה לבין השירותים, לאורך כל זמן מתן השירותים.

מובהר כי על המציע לצרף לנספח זה את האישורים מן המשטרה ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 2.3.5 למכרז לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. על המציע לצרף אישורים אשר הונפקו על ידי המשטרה במהלך ששת החודשים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.

חתימת המציע:

חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך

נספח 10 ניסיון המציע לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן – "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד הרווחה והשירותים החברתיים – במסגרת מכרז מס' 186 / 2015 מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

המחוזות הכלול/ים בהצעה (פירוט המוסדות וגודלם במ"ר כמפורט בנספח 1)

הנני מעוניין להגיש הצעה למתן שירותי אחזקה במחוזות הבאים (יש לסמן X במקום המתאים):

תל אביב והמרכז + הדרום

חיפה והצפון

אין כל מניעה להגיש הצעה לשני המחוזות המוצעים לעיל.

הערות כלליות:

- בעת מילוי הטבלאות ביחס למציע ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות הנדרשות.
- המציע מתבקש למלא את טבלאות הניסיון לפי סדר כרונולוגי של תאריך סיום מתן השירות.
- מובהר כי טווח השנים המצוין בנספח זה מתייחס במשותף לתנאי הסף ואמות המידה כפי שנקבעו במכרז. בכל מקרה בדיקת הניסיון תתבצע בהתאם לדרישות כפי שנקבעו במכרז.
- עוד מובהר בזה כי, בדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף וניקודו באמות המידה יערכו על סמך הנתונים המפורטים בטבלאות המצורפות בלבד.
- הנספח, וכל עמוד נוסף שיצורף אליו, ייחתמו על ידי עורך-דין (לאימות).

1. המציע

- 1.1 המציע עומד בתנאי הסף לנסיון כמפורט בסעיפים 2.3.4 למכרז.
 1.2 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו כאמור בסעיף 2.3.4.1 למכרז ואמות מידה 1, 1.2:

מס	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות (מוסדיים)	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן	שטח בנוי בו ניתן השירות (במ"ר)	שנות מתן השירות		שם איש קשר ופרטי התקשרות
				מחודש ושנה	עד חודש ושנה	
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

2. המלצות ביחס למציע (אמת מידה 1.3)

- 2.1 על המציע לצרף להצעתו המלצות בכתב מלפחות שלושה גופים אשר קיבלו מהמציע במהלך חמש השנים האחרונות שירותים של אספקת שירותי תחזוקה הכוללים עבודות חשמל ועבודות תחזוקה שוטפת, .
 2.2 על המציע לפרט בטבלה הבאה רשימת גופים ממליצים עבורם נתן המציע שירותים בתחום אספקת שירותי תחזוקה הכוללים עבודות חשמל ועבודות תחזוקה שוטפת, לשלושה לקוחות הכוללים לינה

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

לפחות, לכל אחד מהם בשטח בנוי בגודל של 800 מ"ר לפחות בעשר השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות:

שם הגוף	תיאור הפעילות שבוצעה מולו	שנות הפעילות	שם הממליץ	טלפון ממליץ	טלפון נייד

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברח' _____ בישוב / בעיר _____ מר / גב' _____ שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רשיון

_____ תאריך

נספח 11 הצהרה והתחייבות בדבר מוקד שירות טלפוני

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן – המציע) המבקש להתקשר עם עורך מכרז מס' 186 / 2015 מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים (להלן – המכרז). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

הינני מצהיר ומתחייב על העירכותי למתן מענה בצורת מוקד תקלות הפועל 24 שעות ביממה, שבעה ימים בשבוע, בכל ימות השנה כמפורט בסעיף 2.3.6 לתנאי הסף ובנספח 1.

_____ תאריך
_____ שם החותם
_____ חתימה וחותמת

אישור עורך דין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברח' _____ בישוב / בעיר _____ מר / גב' _____ שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך
_____ מספר רשיון
_____ חתימה וחותמת

נספח 12 ניסיון הצוות לבדיקת עמידה בתנאי הסף והענקה של ציוני איכות

(במידה והוגשה הצעה לשני המחוזות, יש לצרף נספח זה פעמיים, עבור כל מחוז בנפרד)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע (להלן – "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד הרווחה והשירותים החברתיים – במסגרת מכרז מס' 186 / 2015 **מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים**.

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

הערות כלליות:

- בסופו של נספח זה, יש לצרף קורות חיים מפורטים של כל המועמדים, העתקים של תעודות אקדמיות שלהם, תעודות מקצועיות ומסמכים נוספים לגביהם, ככל שהם רלבנטיים להערכת נסיונם, כישוריהם ומיומנותיהם.
- מובהר בזה כי בדיקת עמידתם של אנשי הצוות המוצעים בתנאי הסף וניקודם באמות המידה יערכו על סמך הנתונים המפורטים בטבלאות המצורפות. האמור בקו"ח הינו לפירוש האמור בטבלאות המצורפות בלבד.
- עוד מובהר כי טווח השנים המצוין בנספח זה מתייחס במשותף לתנאי הסף ואמות המידה כפי שנקבעו במכרז. בכל מקרה בדיקת הניסיון תתבצע בהתאם לדרישות כפי שנקבעו במכרז.
- בעת מילוי הטבלאות ביחס לצוות המוצע ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות הנדרשות.
- המציע מתבקש למלא את טבלאות הניסיון לפי סדר כרונולוגי של תאריך סיום מתן השירות.
- הנספח, וכל עמוד נוסף שיצורף אליו, ייחתמו על ידי עורך-דין (לאימות).

1. חשמלאי מוסמך (סעיפים 2.3.5.1 למכרז)

- 1.1 איש הצוות המוצע עומד בתנאי הסף לניסיון כמפורט בסעיפים 2.3.5.1 למכרז.
- 1.2 שם איש הצוות המוצע: _____
- 1.3 מס' ת"ז: _____
- 1.4 טלפון: _____
- 1.5 טלפון נייד: _____

עמוד 60, מתוך 93 עמודים

- 1.6 דואר אלקטרוני: _____
- יש לצרף קורות חיים מפורטים, תעודות המעידות על הכשרה מקצועית, תעודות על רישום במרשם הרלוונטי וכיו"ב.
- 1.7 אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין (סעיף 2.2.1 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים את החסר, לפי הרלוונטיות):
- נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין, מועד הנפקת האישור המצורף: _____
- לא נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במקרה שנדרש אישור לפי סעיף זה, יש לצרפו בסופו של נספח זה.
- 1.8 הכשרות ותעודות (סעיף 2.3.5.1.1 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים פרטי קורס/הכשרה רלוונטיים):
- לימודי חשמלאי מוסמך
- שם המוסד בו בוצע הקורס: _____
- המועד בו בוצע הקורס: _____
- יש לצרף אישורים מתאימים המעידים על השלמת קורסים והכשרות רלוונטיים.
- 1.9 על המציע למלא בטבלה שלהלן את ניסיונו של איש הצוות כאמור בסעיף 2.3.5.1.2 למכרז ואמת מידה 2.1.

שם איש קשר ופרטי התקשרות	שנות מתן השירות		פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן על-ידי איש הצוות המוצע	שם הגוף / הארגון לו ניתן השירות
	עד חודש ושנה	מחודש ושנה		

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

1.10 לצורך ניקוד האיכות (אמת מידה 2.2) על המציע לציין את שמות החשמלאים המוסמכים המועסקים אצל המציע מעבר לעובד המוצג לעיל ולצרף אישור רו"ח אודות הנתונים (נספח 13) _____ אישור רואה חשבון על העסקת עובדים על ידי המציע)

שנות מתן השירות		תפקיד העובד אצל המציע	טלפון	ת.ז.	שם העובד
עד חודש ושנה	מחודש ושנה				

חתימת רו"ח לשם זיהוי בלבד

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם מלא של רו"ח	תאריך

2. שרברב (סעיף 2.3.5.2 למכרז)

- 2.1 איש הצוות המוצע עומד בתנאי הסף לנסיון כמפורט בסעיפים 2.3.5.2 למכרז.
- 2.2 שם איש הצוות המוצע: _____
- 2.3 מס' ת"ז: _____
- 2.4 טלפון: _____
- 2.5 טלפון נייד: _____
- 2.6 דואר אלקטרוני: _____
- יש לצרף קורות חיים מפורטים, תעודות המעידות על הכשרה מקצועית, תעודות על רישום במרשם הרלוונטי וכיו"ב.
- 2.7 אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין (סעיף 2.2.1 למכרז) (יש לסמן X במקום המתאים ולהשלים את החסר, לפי הרלוונטיות):
- נדרש אישור לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין, מועד הנפקת האישור המצורף: _____

עמוד 62, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
במשרדי אשר ברח' _____ בישוב / בעיר _____ מר / גב'
שזיהה / תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה /
תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רשיון

_____ תאריך

נספח 13 אישור רואה חשבון על העסקת עובדים על ידי המציע

תאריך: _____

לכבוד _____

(שם המציע) _____

הנדון : העסקת עובדים מקצועיים (חשמלאים/שרברבים) אצל המציע נכון למועד האחרון להגשת הצעות

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ (להלן: "המציע") (החברה המגישה הצעה למכרז מס' 186 / 2015), מאשר/ת כי ביקרנו את ההצהרה של המציע בדבר העסקת עובדים מקצועיים (חשמלאים/שרברבים) **אצל המציע** שבנספח 12 הכלולה בהצעה למכרז מס' 186 / 2015 – **מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים** של המציע המתייחסת למועד האחרון להגשת הצעות המצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד. הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר העסקת עובדים מקצועיים (חשמלאים/שרברבים) אצל המציע נכון למועד האחרון **להגשת הצעות** משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

נספח 14 חלקים חסויים בהצעה

אני, המציע במכרז מס' 186 / 2015 – מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים מבקש, שלא תינתן זכות עיון בסעיפים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי:

מוסכם עלי, כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים יהיו חסויים בפני ביתר ההצעות, שיוגשו למכרז זה.

הערה: כאמור בתת-סעיף 4.3.9 למכרז, מציע המבקש חלקים חסויים בהצעה מתבקש להמציא עותק נוסף של ההצעה, שבה החלקים החסויים מושחרים.

חתימת המציע:

תאריך	שם החותם	חתימה/חותמת
-------	----------	-------------

נספח 15 כתב ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד _____

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ (שיוצמד למדד המחירים לצרכן) (במילים) _____ מתאריך _____ (תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (יש לציין את שם המציע ואת מספר הרישום של התאגיד) (להלן "החייב") בקשר עם הזמנה/חוזה למכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____
דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

עמוד 67, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

עמוד 68, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____

נספח 16 נוהל הגרלה לבחירת הזוכה למכרז

1. ועדת הגרלה

חברי ועדת המכרזים המשרדית (יו"ר הוועדה, נציג חשבות ונציג לשכה משפטית) יהיו חברי ועדת ההגרלה ויו"ר הוועדה יהיה נציג נוסף של הלשכה המשפטית.

2. נוהל עבודה

א. עם קבלת החלטת ועדת המכרזים המשרדית אודות הצורך בקיום הגרלה, תשלח למציעים שאמורים לקחת חלק בהגרלה, הודעה על מועד עריכת ההגרלה ועל האפשרות לשלוח נציגים מטעמם להגרלה. מציע אשר לא ישלח נציג מטעמו, תיערך ההגרלה שלא בנוכחות נציגו.

ב. ועדת ההגרלה תרשום פרוטוקול אשר יתעד את מהלך ההגרלה ותוצאותיה. הפרוטוקול ייחתם על ידי כל חברי הוועדה.

ג. ועדת ההגרלה תיידע את המציעים בדבר תוצאות ההגרלה.

ד. שמות המציעים אשר השתתפו בהגרלה יהיו פתוחים לעיון.

3. שיטת ההגרלה

א. הוועדה תכין רשימה של המציעים המשתתפים בהגרלה ופתק השתתפות זהה לכל מציע עליו יירשם שמו ומספרו הסידורי.

ב. כל פתק השתתפות ייחתם בידי חברי הוועדה.

ג. פתקי ההשתתפות יקופלו ויוכנסו לתוך קופסה.

ד. יו"ר הוועדה ישלף פתק השתתפות אחד מן הקופסה.

ה. המציע אשר שמו ומספרו יופיעו על הפתק שהוצא - יוכרז כזוכה בהגרלה לצורך מתן השירות, ולאף אחד מהמציעים האחרים לא תהיינה כל טענות או השגות על כך.

נספח 17 הסכם התקשרות

יובהר כי בשלב הגשת ההצעה המציע נדרש לצרף את ההסכם כאשר הוא חתום בתחתית כל עמוד על ידי מורשה חתימה מטעמו במקום המתאים. המציע אינו נדרש בשלב הגשת ההצעה לחתום על ההסכם בעמוד האחרון המיועד לחתימת הספק ואינו נדרש לאמת את חתימתו בחתימת עורך-דין.

שנתם בירושלים, ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין: ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד הרווחה
(שתיקרא להלן – "המשרד")

מצד אחד

לבין: שם הספק: _____
הרשום אצל רשם ה _____
במספר רישום: _____
וכתובתה לצרכי הסכם זה: _____
(שייקרא להלן – "הספק")

מצד שני

מבוא

הואיל: והמשרד פרסם מכרז מס' 186 / 2015 – מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "המכרז") כמפורט במכרז על נספחיו המצ"ב כנספח להסכם זה ;

הואיל: והספק הציע לספק למשרד שירותי נשוא המכרז לרבות מתן השירותים המפורטים במכרז על נספחיו ובהצעת הספק על נספחיה המצ"ב כנספח להסכם זה (להלן: "ההצעה");

הואיל: והספק זכה במכרז בכפוף להתחייבותו למלא אחר כל תנאי הסכם זה ;

הואיל: והמשרד מעוניין בקבלת השירותים, המפורטים בהסכם זה, במכרז ובהצעה, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט בהסכם זה, במכרז ובהצעה במעון _____ (להלן: "השירותים");

הואיל: והמשרד מעוניין בסידור לאוכלוסיית היעד כהגדרתה במכרז ;

הואיל: והצדדים מסכימים כי ההתקשרות ביניהם תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עבודה בין המשרד לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עבודה ;

הואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את כל היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור למתן השירותים ;

עמוד 70, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הצהרות יסוד של הצדדים

- 1.1. המשרד מצהיר בזאת בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985 כי ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו בחוק התקציב השנתי לשנת הכספים שבהם נחתם.
- 1.2. הספק מצהיר בזה, כי הוא כשיר ומורשה על פי כל דין לספק למשרד את השירותים המפורטים בהסכם זה; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 1.3. עוד מצהיר בזאת הספק כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם אספקת השירותים.

2. היתרים רישיונות ואישורים

- 2.1. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 - 2.1.1. כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הספק מתחייב להציג למשרד בכל עת שידרוש.
 - 2.1.2. כי הוא מחזיק באישור תקף בדבר ניהול תקין שהוצא על-ידי הרשם האחראי על המרשם בו הוא רשום (סעיף זה יחול רק על עמותות וחברות הרשומות גם לפי חוק הנאמנות).
 - 2.1.3. כי הוא מחזיק באישור עדכני ותקף, המעיד על העדר חובות לרשם החברות.
 - 2.1.4. כי הוא עומד ומתחייב לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001.
- 2.2. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו הינה תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונותן של הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן, ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
- 2.3. הספק מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול אישור הניהול התקין, הצהרותיו כפי שניתנו על ידו בשלב המכרז וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להפעיל את המרכזים בהתאם להסכם זה.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה נעשה לתקופה של שנה אחת מיום _____ ועד יום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 3.2. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בארבע שנים נוספות, שנה או חלק ממנה בכל פעם, עד לסך כולל של חמש שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה, בכפוף לאישור התקציב מדי שנה בשנה, בהתאם ובכפוף למגבלות חוק התקציב, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התקציב, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו מכוחו ותנאי ההסכם שייחתם עם הספק.
- 3.3. ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.
- 3.4. המשרד יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה של 30 (שלושים) ימים מראש.
- 3.5. במקרה של הפרה חמורה של ההסכם מצד הספק, או במקרה של ביצוע פשע על ידו או על ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו – יהיה המשרד, באישור המנהל הכללי, רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
- 3.6. מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה – כבכל עניין אחר – בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.7. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הספק מחויב להעביר למשרד את כל החומר שברשותו והשייך למשרד או את כל העבודה שעשה עבור המשרד עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי הספק אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.
- 3.8. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת ההסכם זה.
- 3.9. במהלך תקופת ההתקשרות יידרש הספק להציג בפני המשרד או נציג מטעמו נסח חברה / שותפות עדכני בהתאם להוראת תכ"ס 7.4.6. אי הצגת הנסח כאמור תוך 30 יום ממועד הדרישה יהווה עילה להפסקת התקשרות המשרד עם הספק.
- 3.10. הספק מתחייב כי בכל מקרה של סיום ההסכם, מכל סיבה שהיא, הוא ישתף פעולה ככל שיידרש על מנת לאפשר למשרד המשך קבלת שירותים כראוי, וזאת בין היתר על ידי העברה מסודרת ויעילה של כל הנדרש בהתאם להנחיות המשרד.

4. היקף השירותים שיסופקו לפי ההסכם

- 4.1. היקף השירותים שיסופקו לפי ההסכם הוא אחזקה של המעונות הבאים:

מעון _____, מעון _____, מעון _____, מעון _____,
מעון _____, מעון _____, מעון _____, מעון _____.

מעון _____, מעון _____,

- היקף ההתקשרות השנתי יהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י הצעת מחיר של הספק.
- 4.2 למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות בעד 50% מהיקף ההתקשרות המשוער לפי המכרז לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא מכרז זה ובכפוף לשיקולים תקציביים ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.
- 4.3 המשרד יהא רשאי תוך תקופת ההסכם, בהודעה מוקדמת של פרק זמן סביר, לצמצם את היקף השרות מכל סיבה שתיראה לו, והמחיר יופחת בהתאם על בסיס מחירי ההסכם והספק מסכים לכך מראש.

5. השירותים שיינתנו על ידי הספק

- 5.1 במסגרת הסכם זה יסופקו שירותי אחזקה ובכלל זה השירותים המפורטים במכרז באמצעות, בין השאר, כוח האדם שהוצע על-ידי הספק בהצעה והעומד בדרישות המפורטות במכרז.
- 5.2 הספק מתחייב לספק את השירותים המפורטים בנספח המצורף להסכם זה, בהתאם לדרישות המשרד, בצורה ובאופן ההולמים את מתן השירותים הנדרשים וברמה הגבוהה ביותר.
- 5.3 שום דבר בהסכם זה לא יתפרש כבא למעט מן הסמכויות הנתונות למשרד ולבעלי התפקידים שבו או כבא לגרוע מהנהלים הרלוונטיים כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת.
- 5.4 באשר לשירותים המפורטים במכרז זה מובהר ומודגש כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהתייעצות או בהסכמת הספק, את השירותים הנדרשים ובלבד שהשינוי לא ישנה באופן משמעותי, את העלות הכלכלית של אספקת השירותים.

6. פיקוח המשרד

- 6.1 הספק יתחייב לאפשר לבא כוח המשרד או מי שבא מטעמו בכל עת לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה ועל הוראות ההסכמים שייחתמו בעקבותיו בכל הקשור למתן השירותים שהספק התחייב לתת. הספק מתחייב להישמע להוראות ב"כ המשרד בכל העניינים הקשורים במתן השירותים כמפורט במפרט המכרז ובהסכמים שייחתמו בעקבותיו.
- 6.2 בביצוע השירותים מתחייב הספק לפעול בהתאם להנחיות כלליות שיקבל מזמן לזמן מאת המשרד, אך מוצהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי מכרז זה למדינה, להורות לספק או לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי ביצוע הוראות מכרז זה במלואו.
- 6.3 הספק יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים למתן השירותים כמפורט במסמכי המכרז ובהסכמים שייחתמו בעקבותיו.
- 6.4 נציגי המשרד יעבירו את הערותיהם לספק והוא יהיה מחויב לתקן את הליקויים.

7. אחריות לתשלום הוצאות אחזקה והוצאות בגין אספקת השירותים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 7.1. הספק מתחייב לשאת בכל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים לרבות מנהלה כולל הנהלת חשבונות, הדפסות והוצאות משרדיות שונות, טלפון וכד'.
- 7.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יהא אחראי לכל התשלומים הקשורים למתן השירותים על פי דין ועל פי הסכם זה.
- 7.3. במידה והספק לא ידאג לביצוע התשלומים כאמור, רשאי המשרד לשלם אותם בעצמו ולנכות את הוצאותיו עקב כך מהסכומים המגיעים לספק מהממשלה מכוח הוראות הסכם זה או כל הסכם אחר.

8. התחייבות למתן שירות מלא

- 8.1. הספק יתחייב למתן שירות מלא, בכפוף למחירים הרשומים להלן, ובהתאם לכל הנדרש במכרז זה.
- 8.2. הספק יתחייב, כי יקצה את כל האמצעים הנדרשים למתן השירותים במועדים, בהיקף ובאיכות, המוצעים על-ידו במענה לכל הדרישות של מכרז זה. בנוסף, כל נותני-השירות מטעם הספק חייבים להיות בעלי עיסוק, רמה מקצועית, ידע וניסיון, המתאימים לדרישות של המשרד ולדרישות המקצועיות המקובלות בתחום.

9. העסקת עובדים על ידי הספק

- 9.1. הספק מתחייב להעסיק לצורך אספקת השירותים כוח אדם לפחות בהיקף ובעל כישורים, ניסיון והשכלה כמפורט במסמכי המכרז המצורפים להסכם זה.
- 9.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף ובאיכות הנדרשים לצורך אספקת השירותים ומתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרישות המשרד ובכל מקרה לפחות בהיקף המפורט במכרז.
- 9.3. מובהר בזאת, כי המשרד יהיה רשאי לקזז מהתמורה שהוא חייב להעביר לספק עקב מתן השירותים, סכומים יחסיים, אם יתברר כי הספק אינו מקיים את מצבת כח-האדם בהתאם לדרישות המשרד והוראות הסכם זה.
- 9.4. הספק יהיה המעסיק הבלעדי של העובדים ולא יתקיימו כל יחסי עבודה בין המשרד לבין עובדי הספק. על הספק ליידע את עובדיו המועסקים על ידי הספק לצורך אספקת השירותים כי הם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הספק ולא של המשרד או גוף אחר.
- 9.5. הספק לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
- 9.6. מובהר ומודגש בזאת כי שאלת זהות העובדים שיועסקו לצורך אספקת השירותים מסורה לחלוטין לספק. המשרד יהיה רשאי לדרוש מהספק הוכחות על כך שהעובדים עומדים בדרישות המפורטות במכרז, בין השאר, לעניין מכסת כח האדם, השכלה וניסיון.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 9.7. במקרים מיוחדים, בהם לפי שיקול דעת המשרד עובד שאותו מבקש הספק להעסיק לצורך אספקת השירותים אינו מתאים לעבודה, על אף העובדה שמתקיימות בו דרישות ההשכלה והניסיון המפורטים במכרז – יהיה רשאי המשרד להתנגד לקבלת השירותים באמצעות אותו עובד.
- 9.8. כמו כן מובהר ומוסכם כי התנהגות של אחד או יותר מן העובדים שלא בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגביו או באופן שיש בו לדעת המשרד משום פגיעה באיכות השירותים המסופקים – תחשב כהפרת הסכם זה על ידי הספק.
- 9.9. הספק לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיועסקו על ידו.
- 9.10. הספק הוא האחראי הבלעדי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים המועסקים לצורך אספקת השירותים, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; וכן לקיום מלא ושלם של כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים עליהם.
- 9.11. הספק מתחייב כי אם יעסיק נערים הדבר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1952 (להלן: החוק) במיוחד בשים לב להוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק.
- 9.12. הספק מתחייב לחתום על תצהיר על תשלום שכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ועל תצהיר העדר הרשעות בגין חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, בנוסחים, המצורפים כנספח 4.
- 9.13. מובהר, כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב - לכל דבר ועניין - כהפרת הסכם זה.
- 9.14. המשרד זכאי בכל עת לקבל מהספק תלושי שכר, מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הספק.
- 9.15. הספק מתחייב לחתום על תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בנוסח המצורף להסכם זה.
- 9.16. הספק מתחייב לעמוד בהוראות המכרז לעניין העסקת עברייני מין.

10. העסקת קבלני משנה על ידי הספק

- 10.1. הספק רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה.
- 10.2. האמור בסעיפים 10.3 עד 10.8 שלהלן יחול רק במקרה שהספק יורשה להעסיק קבלני משנה.
- 10.3. יודגש כי הספק ייחשב לקבלן הראשי ויהיה האחראי הבלעדי לאספקת השירותים ותוצריהם, לרבות אספקת השירותים על ידי כל מי מטעמו לרבות כל אחד מקבלני המשנה מטעמו, וכל מי מטעמו. כמו כן, התחייבותיו לגבי עובדיו תהייה תקפות גם לגבי כל אחד מקבלני המשנה וכל אחד מעובדיהם. בין היתר, יהיה הקבלן אחראי על כל הפעולות של מי מעובדי קבלני המשנה שהוא יעסיק לצורך מתן שירותים נשוא מכרז זה, לרבות כל נזק במידה ויגרם כתוצאה מפעילותו של עובד קבלן המשנה, על הספק יהיה לשאת בקנסות בגין פעילות קבלני המשנה במסגרת ההסכם ומכל המשתמע מהיותו הזוכה במכרז וספק השירותים האחראי מול המשרד.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 10.4. ההסכם בין הספק לקבלן המשנה יהיה תואם במדויק את כל תנאי מכרז זה ולא יכיל הוראה הסותרת או המצמצמת את זכויות המשרד על פי מכרז זה.
- 10.5. ההסכם לא ישחרר את הספק ממחויבויותיו ומאחריותו הכוללת כלפי המשרד.
- 10.6. הספק ידאג כי כל קבלני המשנה מטעמו יחזיקו במשך כל זמן התקשרותם עמו לצורך מתן שירותי מכרז זה את המסמכים הבאים:
- 10.6.1. במידה וקבלן המשנה הינו תאגיד - אישור רישום התאגיד אצל הרשם הרלוונטי לפי כל דין.
- 10.6.2. אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים התשל"ו-1976, לרבות אישור בדבר עוסק מורשה, ניהול פנקסי חשבונות ואישור מע"מ.
- 10.7. המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מהספק בכל עת להחליף קבלן משנה ו/או מי מעובדיו, כולם או מקצתם, שיועסק עפ"י מכרז זה מטעם הספק, מבלי לנמק וללא כל התחייבות כלפי הספק ו/או קבלן המשנה מטעמו, ובמקרה זה קבלן המשנה ו/או העובדים מטעמו יפסיקו את עבודתם עפ"י מכרז זה מיד ויוחלפו ע"י הספק לפי הצורך. מודגש כי הספק ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או מי מטעמם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי בגין הפסקת עבודת קבלן המשנה לפי סעיף זה.
- 10.8. מובהר בזאת כי בכל מקרה המשרד יתקשר אך ורק עם הספק ולא תהיה למשרד כל התחייבות כספית או אחרת בקשר עם ביצוע ההסכם שיחתם עם קבלן המשנה.

11. משמעות הקביעה כי הספק או מי מטעמו הם עובד המשרד

- 11.1. מוסכם על הצדדים, כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא, כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את הספק כעובד המשרד, הרי ששכרו של הספק יחושב למפרע למשך כל תקופת הסכם זה בהתאם לדרגה ולדירוג הקבועים בהסכם, או במקרה שלא נקבעו בהסכם דרגה ודירוג, על-פי השכר שהיה משולם לעובד מדינה שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של מתן השירותים; ועל הספק יהיה להשיב למדינה את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד המשרד.
- 11.2. היה וייקבע, כי עובד של הספק סיפק את השירותים כעובד המשרד, יהיה על הספק לשפות את המשרד, מיד עם דרישה על כל ההוצאות שיהיו למשרד בשל קביעה כאמור, זאת לאחר שהמשרד הודיע לספק מיד על כל תביעה או דרישה כאמור ויאפשר לו להתגונן כנגדה.
- 11.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המשרד יחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי יהיה המשרד לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לספק מהמשרד.

12. שימוש בכלים ובחומרים

- 12.1. כל החומרים המתקלים והחלפים הדרושים לשם הספקת השירותים, יסופקו על ידי המעון, למעט במקרים המוגדרים כ"דחופים" (סעיף 3.1.1 לנספח 1).

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 12.2. כל הציוד וכלי העבודה איתם נדרש הספק לעבוד, יהיו שלו ועל חשבונו בלבד, אין המשרד אחראי לכל נזק או בלאי שיבצר לספק עקב שימוש בציוד.
- 12.3. במידה והספק ישתמש בציוד של המעון, הספק יהיה אחראי אישית לשלמות ולתקינות כל הטובין הנמצאים בשימוש, לצורך ביצוע עבודות האחזקה, וכן לתקנם או להחליפם על חשבונו במידה של כל קלקול או פגם אשר יתהווה בציוד במהלך השימוש.
- 12.4. ועדת הבלאי של המשרד תהא מוסמכת לקבוע אם הציוד יצא מכלל שימוש עקב התבלות או לא.
- 12.5. הספק מתחייב לשלם תמורה בכסף או בציוד אחר זהה עבור ציוד שאבד בתקופת מתן השרות, כפי שיתגלה החוסר, במקרה או כתוצאה מספירות בוחן או שנתיות.

13. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

- 13.1. הספק רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת המשרד, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה.
- 13.2. על אף האמור, הספק אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו, לדעת המשרד, משום פגיעה בהספקת השירותים למדינה לפי הסכם זה.

14. נזיקין

- 14.1. הספק יישא לבדו באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק, שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או לרכוש של עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש המשרד או לגופו או לרכושו של כל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- 14.2. מוסכם בין הצדדים, כי המשרד לא ישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא, שייגרמו לגופו או לרכושו של הספק או של מי מטעמו או לגוף או לרכוש של עובדיו או של העובדים מטעמו או לרכוש המשרד או לגופו או לרכושו של כל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.
- 14.3. הספק מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה, שייגרמו לו מכל סיבה שהיא, לרבות כאלה הנובעים ממעשיו או מחדליו, בהתאם לאחריותו החוקית של הספק, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד.

15. חובת ביטוח

הספק מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ולהציג למשרד הרווחה והשירותים החברתיים את הביטוחים הכוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

15.1. ביטוח חבות המעבידים

- 15.1.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
- 15.1.2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, מקרה ולתקופת ביטוח (שנה) ;
- 15.1.3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של הספק כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים.
- 15.1.4. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כי הם נושאים בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

15.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 15.2.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
- 15.2.2. גבולות האחריות למקרה ולשנה לא יפחתו מ – 2,500,000 דולר ארה"ב ;
- 15.2.3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY ;
- 15.2.4. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל ;
- 15.2.5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- 15.2.6. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 15.2.7. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

15.3. ביטוח אחריות מקצועית

- 15.3.1. הספק יבטח את אחריותו המקצועית בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית ;
- 15.3.2. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו שייגרמו בקשר לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים בפריסה ארצית, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ;
- 15.3.3. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופה ;
- 15.3.4. הכיסוי על פי הפוליסה יכלול סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY ;
- 15.3.5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- 15.3.6. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

15.4. ביטוח רכוש

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

הספק יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הציוד, החומרים וכל כלי העבודה המופעלים על ידו ומטעמו לצורך אספקת השירותים והנמצאים בתחומי חצרי ומבני מעונות משרד הרווחה והשירותים הארציים בפריסה ארצית וכן כל רכוש, ציוד ומתקנים שנמסרו לו ע"י המדינה לרבות בהשכרה לצורך אספקת השירותים לרבות בגין סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע, פריצה וגניבה. בפוליסה ייכלל סעיף שעבוד תגמולי הביטוח לטובת מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים בגין נזק לרכוש, ציוד, מתקנים ותכולה השייכים למדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ושהועמדו לרשות הספק ושולמו להם ישירות אלא אם יורה חשב משרד הרווחה והשירותים החברתיים בכתב אחרת.

15.5. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

15.5.1. לשם המבטוח יתווספו כמבטוחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים**

החברתיים, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

15.5.2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הרווחה והשירותים החברתיים בירושלים.

15.5.3. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

15.5.4. הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסות.

15.5.5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.

15.5.6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

15.5.7. תנאי הכיסוי של כל הפוליסות, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט".

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי הספק למשרד הרווחה והשירותים החברתיים עד למועד חתימת החוזה.

הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי פוליסות

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן למשרד הרווחה והשירותים החברתיים לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופות הביטוח.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הרווחה והשירותים החברתיים על כל סעד או זכות המוקנים להם על פי הדין ועל פי חוזה זה.

16. פרסום אודות השירות על ידי הספק

16.1. הספק מתחייב שלא לפרסם מידע הנוגע לטיפול באוכלוסייה המקבלת שירות מכוח מכרז זה, לרבות מידע על האוכלוסייה עצמה, לא למסור כל מידע לגורמים אחרים לרבות לתקשורת, באופן יזום או שלא יזום, ולא לעשות שימוש כלשהו במידע אודות הטיפול באוכלוסייה זו לצרכים שיווקיים, מבלי שקיבל לכך אישור מראש בכתב ממנהל האגף הרלוונטי במשרד ומדוברות המשרד.

16.2. השירותים הניתנים ע"י הספק יוצגו כלפי עובדיו ומעסיקיו וכלפי ציבור הנהנים משירותים אלה, כפעולות ושירותים הניתנים לפי הזמנת המשרד, תחת פיקוחו ובעידודו או כנהנים מתמיכתו - הכול לפי העניין. אולם, למען הסרת ספק מודגש כי אין יחסי עבודה בין העובדים המספקים את השירותים לבין המשרד.

16.3. בכל פרסום שיפרסם הספק, מודפס או אלקטרוני, הנוגע לשירותים הניתנים לפי הסכם זה יציין הספק לצד שמו את שם המשרד: "משרד הרווחה והשירותים החברתיים"; סמל המשרד; סמל המדינה.

17. פרסום ההתקשרות על ידי המשרד

17.1. ידוע לספק כי בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן – "החלטת הממשלה"), הסכם ההתקשרות עימו יפורסם בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום חתימתו ויועלה לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו www.foi.gov.il. הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

17.2. במקרים בהם קיים חריג בדיון לפרסום, יפורסמו חלקי ההסכם שאין מניעה לפרסומם, תוך ציון הנתונים שלא פורסמו והעילה לאי פרסומם כאמור בהחלטת הממשלה.

18. שמירת סודיות ואבטחת מידע

18.1. כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי הספק, או עובדיו עקב או בקשר להסכם זה, לא ימסרו ולא יועברו ללא אישור המשרד מראש ובכתב.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

- 18.2. הספק מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
- 18.3. הספק מתחייב להחתים כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על התחייבות שלא לעשות שימוש במידע ללא אישור המשרד מראש ובכתב, בנוסח המצורף להסכם זה.

19. התמורה

19.1. מנגנון התשלום

- 19.1.1. המחיר שישולם לספק יהיה בהתאם להצעת המחיר שהגיש, עבור כל מעון.
- 19.1.2. כל החומרים המתקלים והחלפים הדרושים לשם הספקת השירותים, יסופקו על ידי המעון כמפורט בנספח 1. במקרה המוגדר כ"דחוף" (סעיף 3.1.1 לנספח 1), אספקת החומרים, חלפים וספקי שירות חיצוניים יסופקו ע"י הספק, ההחזר יתבצע באישור מנהל המעון ויתומחר ב-15% הנחה ממחירון "דקל".
- 19.1.3. אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה יעביר הספק למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על הספק (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.
- 19.1.4. התשלומים יבוצעו רק לאחר שהדרישה תאושר ע"י נציג המשרד וע"י שאר הגורמים המוסמכים במשרד.
- 19.1.5. הרשות בידי המשרד לאשר את דרישת התשלום ואת הדין וחשבון במלואם או בחלקם. לא אישר המשרד את דרישת התשלום במלואה, על המשרד להודיע לספק בתוך שלושים יום מיום קבלת הדין וחשבון, איזה חלק מן הדוח ומדרישת התשלום מקובל עליו, ולנמק מדוע לא קיבל את החלקים שאינם מקובלים עליו.
- 19.1.6. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לספק בגין סכום עודף שקיבל מהמשרד.
- 19.1.7. התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.

19.2. תנאי תשלום

- 19.2.1. התשלום יבוצע בהתאם למנגנון התשלום של החשב הכללי:
- 19.2.1.1. חשבון/חשבונית אשר יוגשו בתאריכים 1-15 בחודש, ישולם בתחילת מועד התשלום הממשלתי של החודש העוקב.
- 19.2.1.2. חשבון/חשבונית אשר יוגשו בתאריכים 16-24 בחודש, ישולם בחודש העוקב לפי יום הגשת החשבון, כלומר בדיוק 30 יום מיום הגשת החשבון.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

19.2.1.3. חשבון/חשבונית אשר יוגשו בתאריכים 25-31 בחודש, ישולם ב - 24 בחודש העוקב דהיינו בסוף מועד התשלום הממשלתי של החודש העוקב.

19.2.2. לא תינתן תמורה נוספת מעבר לאמור לעיל. התשלומים לעיל יהיו תמורה מלאה לכל הוצאותיו של הספק בגין מתן השירותים (לרבות כח-אדם, ציוד, תשתיות, תיקון תקלות ושאר הוצאות שיהיה על הספק להוציא או בשל התייקרויות מכל סוג ומין).

19.2.3. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.

19.2.4. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין, ויתווסף אליה מס ערך מוסף כשיעורו ביום הוצאת החשבונית, ככל שהתשלום מחויב במע"מ.

19.2.5. המשרד יהיה רשאי לקזז מהחשבונות השוטפים פיצוי מוסכם שהחליט להטיל על הספק בעבור החודש שלגביו מתייחסת החשבונית בהתאם לאמור בסעיף 23 להסכם. במקרה שיוחלט על הטלת פיצוי מוסכם כאמור בהסכם זה יידרש הספק להציג חשבונית זיכוי ועד להצגתה לא תשולם לו כל תמורה בגין החשבונית שהציג כאמור ברישא של סעיף זה.

19.2.6. באחריות הספק להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך ניכוי מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר לספק את התמורה המגיעה לו בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.

19.2.7. הספק מתחייב להשתמש בכספים שיועברו על-ידי הממשלה, אך ורק למימון השירותים למען המטרה לשמה יועדו.

19.2.8. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 21 להלן, הספק מתחייב שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.

19.2.9. מוסכם בין הצדדים כי היה והחשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד את מלוא המימון החודשי בהתאם לתקציב המאושר של המשרד, יהיה המשרד רשאי לדחות חלקים מתשלום התמורה עד להשלמת המימון על ידי משרד האוצר.

19.3. הצמדה

המחירים, אשר יאושרו ע"י ועדת המכרזים המשרדית, יעודכנו בהתאם להוראות החשכ"ל (החשב הכללי במשרד האוצר) בנושא הצמדה (הוראות תכ"ס 7.17.2 ו-7.17.3), המתעדכנות מעת לעת וכמפורט בנספח 19 למכרז.

20. קיזוז

20.1. הספק מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם לספק עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע למשרד מהספק עפ"י הסכם זה או מכוח כל הסכם אחר.

21. העברת זכויות

- 21.1. הספק אינו רשאי להעביר ביצוע הסכם זה או כל טובת הנאה או זכות או חובה לפי הסכם זה, לאחר ובמיוחד לכל ספק, חברה משנה או חברת-בת, או חברה אחרת כל יחיד או תאגיד בכל דרך שהיא בלא שיקבל לכך את הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 21.2. הספק מתחייב לבצע את השירותים בעצמו ולא להעביר את הביצוע לצד שלישי כלשהו, אלא אישור מראש ובכתב של המשרד. זכויותיו וחובותיו של הספק על פי ההסכם אינם ניתנים להמחאה לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של המשרד.
- 21.3. המשרד מודיע בזאת כי מדיניותו היא להתנגד להמחאת זכויות וחובות, ועל כן קרוב לוודאי שלא יאשר בקשת הספק להסב זכויות או חובות.
- 21.4. גם במקרה של הסבת זכויות או חובות תישאר הספק בכל מקרה אחראי בפני המשרד לכל דבר הקשור לביצוע הוראת הסכם זה.
- 21.5. לעניין סעיף זה, "הסבת זכויות" – העברת 25% מכוח ההצבעה בגוף המוסמך לקבל החלטות שוטפות אצל הספק, או בהעברת 25% מהבעלות על הספק.

22. נציג המשרד

- 22.1. נציג המשרד לעניין הסכם זה הוא מנהל אגף מנהל ומשק, או מי שמחזיק בייפוי כוח מטעמו לשמש כנציג המשרד לעניין הסכם זה.
- 22.2. הזכות בידי המשרד להחליף את נציגו מעת לעת, ובלבד שיתן על כך הודעה בכתב.

23. אי מילוי חיוב על ידי הספק

- 23.1. היה ולא מילא הספק חיוב מחויביו, רשאי המשרד מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו בין אם לפי חוק ובין אם לפי הסכם זה לבצע, את אחת הפעולות הבאות או כולן ביחד:
- 23.1.1. לבצע במקום הספק את החיוב בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את הוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לספק לפי הסכם זה.
- 23.1.2. לבטל את ההסכם בהודעה בכתב.
- 23.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 23.1 לעיל, מובהר כי בגין הפרת התחייבויותיו של הזוכה בקשר למועדי הביצוע והאספקה של התוצרים לפי מכרז זה ו/או התאמתם לדרישות התכולה כמפורט במכרז יהיה זכאי המשרד לגבות פיצוי מוסכם כמפורט להלן:

אמצעי אכיפה/פיצוי מוסכם	הליקוי	
1. איחור מעל שעה - 300 ₪ 2. איחור מעל שעתיים - 700 ₪ 3. כל שעה נוספת של איחור - 400 ₪	איחור בהגעה לטיפול בתקלה שהוגדרה ע"י מנהל הפנימייה/המוסד לטיפול דחוף	1.

אמצעי אכיפה/פיצוי מוסכם	הליקוי	
1,000 ₪ לעובד לשבוע	הצבת עובד שאינו תואם את דרישות המכרז, לאחר התראת המזמין	2.
קנס כספי של 2,000 ₪	אירועי אי ביצוע החוזרים על עצמם פעמיים בחודש או יותר	3.
תקרית ראשונה: קנס בגובה 5,000 ₪ וקבלת הזהרה על הפסקת ההסכם במידה והמקרה יחזור על עצמו. תקרית שנייה: קנס בגובה 10,000 ₪ או חילוט ערבות בנקאית, הגבוה ביניהם. והוצאת מכתב המודיע על הפסקת השירותים ונקיטת צעדים נדרשים להחלפת הספק ביחידה	הפרה יסודית של ההסכם סירוב באופן מוחלט לבצע פעילות בהתאם למפורט בנספח השירותים הנדרשים	4.

- 23.3. מובהר כי פיצוי מוסכם יוטל על הספק רק במקרה של הפרה אשר לא תוקנה גם לאחר קבלת התראה בכתב על כך מהמשרד, ולאחר שניתנה לספק שהות סבירה לתיקון הטעון תיקון. ככל שנתקיימו נסיבות המצדיקות הטלת יותר מפיצוי אחד, יהיו מנגנוני הפיצוי בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.
- 23.4. פיצוי מוסכם בגין אי עמידה בהוראות סעיף זה יקוזז על ידי המשרד מהחשבונות השוטפים. המשרד ישלח לספק את התחשיב החודשי של קיזוז הפיצויים המוסכמים והספק יפחית סכום זה מחשבונית המס המוגשת לתשלום למשרד בכפוף לאמור בסעיף 19.2.5 לעיל.
- 23.5. בכל מקרה של ביטול ההסכם על ידי המשרד, לא תהיה על המשרד חובה לפצות את הספק או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם זה עבור התקופה שעד לביטול ההסכם בקיזוז הסכומים המפורטים בהסכם זה.
- 23.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להחזיר למשרד את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על ידי הספק.
- 23.7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המשרד לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למשרד עפ"י כל דין או הסכם.
- 23.8. למרות האמור בסעיף 3.4 לעיל, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, בין היתר על-פי סעיפים 2, 3, 4, 6, 9, 10, 19, 19, 21, 24 בהסכם זה, או במקרה של ביצוע פשע על-ידו או

עמוד 84, מתוך 93 עמודים

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

על-ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו - יהא המשרד, באישור מנהלו הכללי, רשאי לנקוט בכל אחת מן הסנקציות האמורות בסעיפים 23.1.1 עד 23.1.2 ולבטל את ההסכם, ללא התראה מוקדמת.

23.9. בכל מקרה, המשרד יהא רשאי לחלט את הערבות, כאמור בסעיף 24 להלן.

24. ערבות

24.1. להבטחת זכויות המשרד לפי הסכם זה, ומילוי התחייבויות הספק על-פי תנאי המכרז, ההצעה והוראות הסכם זה, יעמיד הספק על חשבונו ערבות בנקאית בלתי תלויה לטובת המשרד, בסכום של _____ (5% מערך ההתקשרות השנתית כולל מע"מ).

24.2. הערבות תהא צמודה בשיעור של 100% למדד המחירים לצרכן, כפי שהיה ידוע במועד הגשת ההצעה ע"י הספק.

24.3. הערבות תהיה בתוקף לתקופה של לפחות 60 ימים לאחר תום תקופת ההסכם.

24.4. נוסח הערבות יהיה כמפורט במסמכי המכרז המצורפים להסכם זה.

24.5. עלויות הערבות יחולו על הספק בלבד.

24.6. הספק יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת לתקופות של שנה או יותר בכל פעם, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה.

24.7. לא האריך הספק את תוקף הערבות יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם הספק מילא אחר יתר חיוביו.

24.8. המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות אם הוא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מהספק ולא ניתן לקזז תשלום זה מהתשלומים המגיעים לספק בתוך שלושה חודשים.

24.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות בכל מקרה שבו לדעת המשרד הספק הפר או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה, הוראות המכרז וההצעה, או לא תיקן מעוות על-פי דרישת המשרד, וכן בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011.

24.10. הערבות תחולט בדרישה חד צדדית של המשרד לבנק שעליה תינתן הודעה בכתב גם לספק.

24.11. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הספק לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה.

25. תניית שיפוט

הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה להפרתו ולביטולו יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

26. כתובת והודעות

26.1. כתובת הספק היא כמפורט בראש ההסכם.

26.2. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לספק, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.

26.3. הספק רשאי להודיע למשרד, מעת לעת, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג המשרד ולחשבות משרד הרווחה.

27. ביקורת

- 27.1. נציג המשרד וכן חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת המסגרת, או בתמורה הכספית נשוא מכרז זה.
- 27.2. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור מתן השירותים.
- 27.3. מטרת הביקורת הן, בין היתר, לבחון את חוסנו הפיננסי של הספק, לוודא שהתשלום שמועבר לספק עבור מתן השירותים אכן משמש לאותם שירותים, ולפקח על עמידת הספק בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר.
- 27.4. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הכל בתנאי שהמידע והמסמכים המבוקשים רלוונטיים למטרות הביקורת המפורטות לעיל. דרישת מידע או רשומות על ידי המשרד תהיה כפופה לדין.
- 27.5. במקרים בהם יראה המשרד צורך לבדיקה מעמיקה ויסודית של השכר, יועברו תלושי שכר לביקורת.
- 27.6. על הספק להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים כך שכל ההכנסות וההוצאות הקשורות להפעלת השירות ירשמו אך ורק בחשבונות אלו כך שניתן יהיה לאתר את הוצאות הפרויקט והכנסותיו על פי מרכיבי התקציב.
- 27.7. הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה בהתאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב משרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 27.8. דוחות כספיים שיופקו לשימוש הנהלת האגף/המשרד יהיו חייבים באישור רואה חשבון.
- 27.9. הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.
- 27.10. הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

28. שינוי בהסכם או בתנאים

מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

29. מיצוי זכויות

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

30. תחילת הפעילות מכח המכרז וההסכם

- 30.1. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי ההתקשרות ומתן השירותים לא יחלו, כל עוד הוא לא יבצע את כל הפעולות הנדרשות קודם לתחילת מתן השירותים במסגרת מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים
- 30.2. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי הוא יהא זכאי לתשלום עבור השירות שניתן, רק לאחר שיהיה בידי הסכם חתום כדין ע"י שני הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ , _____ , _____ , _____
הספק המשרד

_____ , _____
תאריך תאריך

אני הח"מ _____ עו"ד / רואה חשבון מאשר כי _____ אשר חתמו בנוכחותי, מוסמכים לחתום בשם הספק על הסכם זה וחתימתם מחייבת את הספק.

_____ , _____
עו"ד/רו"ח תאריך

נספח 18 הצעת מחיר

מובהר כי טופס זה יצורף במעטפה אטומה נפרדת שתכיל את טופס זה בלבד (בשני עותקים)
אין לצרף את הצעת המחיר ליתר מסמכי המכרז.

תאריך: _____

לכבוד
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 ועדת המכרזים המשרדית
ירושלים

הנדון: הצעת מחיר

להלן הצעת המחיר במסגרת מכרז 186 / 2015 – מכרז לאספקת שירותי אחזקה למעונות משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כנדרש במסמכי המכרז והדרישות המפורטות במפרט, בהסכם, בנספחים ובמסמכי המכרז:

המחיר המבוקש להפעלת שירותי אחזקה במחוזות (פירוט והיקף המחוזות כמפורט בנספח 1):
 מובהר, כי יש להגיש הצעה עבור כל המעונות במחוז בנפרד, וכל הצעת מחיר תבחן במסגרת המחוז אליו הוגשה. בתחתית כל טבלה יש לציין את ההצעה הסופית עבור כל מחוז (חיבור בין כל הצעות המחיר במחוז המבוקש) הצעה זו בתחתית כל טבלה היא זו שתשוקלל עבור ציון המחיר, כמפורט בשלב ג', קביעת ציוני העלות.

למציע המגיש הצעת מחיר חודשית, להפעלת שירותי אחזקה במחוז תל אביב והמרכז + הדרום:

הצעת מחיר עבור כל מעון, לחודש לא כולל מע"מ										
טללים (דרום)	נכים נתניה	כפר נחמן	רוחמה	שקמה	נעורים	לבצ'ר	בית הנער	מצפה ים	צופיה	
										הצעת מחיר עבור העבודה הנדרשת כמפורט בנספח 1 לכל מעון בנפרד בש"ח

סה"כ הצעת המחיר עבור מחוז תל אביב והמרכז + הדרום הינו: _____ ש"ח, לחודש, לא כולל מע"מ (במילים: _____ שקלים חדשים).

עמוד 88, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____

למציע המגיש הצעת מחיר חודשית, להפעלת שירותי אחזקה במחוז חיפה והצפון:

הצעת מחיר עבור כל מעון, לחודש לא כולל מע"מ							
עיתדות	נווה מנשה	נופים	גילעם	אחוה	נווה חורש	נוף הרים	
							הצעת מחיר עבור העבודה הנדרשת כמפורט בנספח 1 לכל מעון בנפרד בש"ח

סה"כ הצעת המחיר עבור מחוז חיפה והצפון הינו: _____ ש"ח, לחודש, לא כולל מע"מ (במילים):
 _____ שקלים חדשים).

ידוע לנו כי המשרד לא מתחייב לבצע את כל ההיקפים ו/או מרכיבי השירות המצוינים במפרט הדרישות. בכל מקרה, המשרד ישלם אך ורק על פי אספקת השירות **בפועל** ועל פי התנאים המצוינים בנספח 1 ודרישות מכרז זה. המשרד שומר לעצמו הזכות להוציא את הספק מכל מעון ולהפחית את מלוא הסכום החודשי שהציע בטבלה שלעיל בכל שלב במהלך ההתקשרות וזאת ללא הצורך במתן נימוק.

כל החומרים המתקלים והחלפים הדרושים לשם הספקת השירותים, יסופקו על ידי המעון כמפורט בנספח 1.

במקרה המוגדר כ"דחוף" (סעיף 3.1.1 לנספח 1), בהן הספק הינו אחראי על אספקת החומרים והחלפים באופן מיידי לתיקון התקלה, המעון יזכה את הספק בהוצאותיו, כמפורט בסעיף 3.7 לנספח 1.

כל המחירים בהצעה מתייחסים לכל הכמויות שפורטו בנספח 1. המחירים הינם סופיים, נקובים בש"ח, וכוללים את כל ההוצאות הישירות והעקיפות של המפעיל לביצוע עבודתו, כולל כל המסים וההיטלים, כח אדם, נסיעות, זמני עיבוד, שימוש בתוכנות סטטיסטיות, צילומים, שליחויות, טלפונים, סריקת מסמכים וכיו"ב.

הערה: ההצעות שיוגשו תיבחנה בהתאם לאומדן עלות העבודה השמור עם המשרד (להלן: האומדן). האומדן יוכנס לתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות. האומדן ואופן הכנתו יהיה חסויים. המשרד שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעה החורגת מהאומדן בטווח של 20%.

הצהרת המציע:

הננו מצהירים כי קראנו בעיון והבינונו את כל הפרטים של המכרז על כל נספחיו, כי ביכולתנו המקצועית, הכספית והארגונית לספק את השרות עפ"י כל תנאי המכרז, כי אנו מסכימים לכל התנאים ובהתאם ערכנו את הצעתנו הנ"ל.

חתימת המציע:

_____	_____	_____
חתימה/חותמת	שם החותם	תאריך

נספח 19 נספח הצמדה

1. המחירים שיאושרו ע"י ועדת המכרזים המשרדית, יעודכנו בהתאם להוראות החשכ"ל המתעדכנות מעת לעת בנושא הצמדה (הוראות תכ"ס 7.17.2 ו-7.17.3).

יובהר כי ההצמדה הינה באחריות הספק ואחריות המשרד היא לבדוק את נכונות החישובים.

2. בנספח זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידיהם:

"יום הבסיס" – המועד האחרון להגשת הצעות – DD/MM/YYYY.

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה - המדד הידוע ביום – DD/MM/YYYY.

"מדד קובע" – המדד האחרון הידוע במועד ביצוע ההצמדה.

"מדד המחירים לצרכן" – כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.

3. כללי ההצמדה המפורטים להלן הם אלה הקבועים על ידי החשב הכללי:

3.1 המחירים יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד").

3.2 בתום 18 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות ייקבע מדד הבסיס אשר ישמש כבסיס להשוואה לצורך ביצוע הצמדות. ההצמדה תתבצע מידי 6 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תיעשה בחלוף 24 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז ובכל 6 חודשים לאחר מכן. שיעור ההתאמה ייעשה בין המדד הקובע למדד הבסיס.

3.3 למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות תיעשה התאמה לשינויים כדלהלן:

3.4 שיעור ההתאמה ייעשה בין המדד, שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את 4% לבין המדד הידוע

3.5 בחלוף 6 חודשים. לדוגמא: במידה ובחלוף 8 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות עלה המדד על 4%, אזי תתבצע הצמדה הראשונה בחודש ה-14 ומידי כל 6 חודשים לאחר מכן.

4. דוגמאות לביצוע ההצמדה

תנאי ההצמדה במכרז:

הצמדה למדד - מדד המחירים לצרכן.

יום הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז - 20.10.2009.

מדד הבסיס – המדד הידוע בתום 18 חודשים מיום הבסיס ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע – המדד הידוע ביום 20.4.2011, מדד מרץ 2011 - 102.5.

מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

פרק הזמן שנקבע במסמכי המכרז לביצוע ההצמדה – שלושה חודשים. (כלומר, מתום ה- 18 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות המחירים יוצמדו מידי רבעון. קרי עדכון המחירים הראשון יבוצע בתום 21 חודש מהמועד האחרון להגשת הצעות ומדי כל רבעון לאחר מכן).
מדד קובע – המדד האחרון הידוע במועד ביצוע ההצמדה, קרי בדוגמא זו המדד הידוע בתאריך 20.07.2011 – מדד יוני 2011 – 103.7.

דוגמא א' – הצמדה בתום ה- 18 חודש:

1. בהתאם לתנאי ההצמדה העדכון הראשון הינו בתאריך 20.7.2011.

2. מדד הבסיס, כאמור, הינו 102.5.

3. המדד הקובע - המדד הידוע בתאריך 20.7.11, הינו 103.7.

4. השינוי במדד: $1 - \frac{103.7}{102.5} = 1.17\%$.

5. מוצר שעלה 178 ₪ מחירו יעלה ל- 180.08 ₪.

דוגמא ב' – שינוי במדד של מעל מ- 4% במהלך ה- 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות:

בתאריך 15.1.2011 המדד עלה מעל 4%.

בעקבות עליית המדד כאמור, נקבע מדד בסיס חדש.

מדד הבסיס – המדד הידוע במועד שבו עבר המדד את 4% ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע

– המדד הידוע ביום 15.1.2011, מדד דצמבר 2010 – לדוגמא, 103.

בהתאם לתנאי ההצמדה העדכון הראשון הינו בתאריך 15.4.2011 (3 חודשים מהמועד שבו עבר המדד את 4%).

מדד הבסיס המעודכן, כאמור, הינו 103.

המדד הקובע - המדד הידוע בתאריך 15.4.11, הינו 105.

השינוי במדד: $1 - \frac{105}{103} = 1.94\%$.

מוצר שעלה 178 ₪ מחירו יעלה ל- 181.38 ₪.

לאחר העדכון הראשון יתבצע עדכון מדי רבעון, קרי העדכון השני יתבצע ביום 15.7.2011 וכך הלאה מדי כל רבעון.

חתימת המציע:

חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך

עמוד 92, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי דו-שלבי מס' 186 / 2015

עמוד 93, מתוך 93 עמודים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): _____